



FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

CENTRO EVANGÉLICO PARA LA FAMILIA EN EL DISTRITO DE LA MOLINA

Línea de investigación:

Construcción sostenible y sostenibilidad ambiental del territorio

Tesis para optar el título profesional de Arquitecto

Autor:

Velásquez Gómez, Héctor Enrique

Asesora:

Escalante Manrique, Frida Alicia Hortencia

(ORCID: 0000-0002-2930-3529)

Jurado:

Anicama Flores, Luis Miguel

Delgado Dupont, Liliana Clarisa

Arrieta Alarcon, Juan Carlos

Lima - Perú

2023





Universidad Nacional
Federico Villarreal

VRIN | VICERRECTORADO
DE INVESTIGACIÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**CENTRO EVANGÉLICO PARA LA FAMILIA EN EL DISTRITO DE LA
MOLINA**

Línea de Investigación:

Construcción sostenible y sostenibilidad ambiental del territorio

Tesis para optar el título profesional de Arquitecto

Autor:

Velásquez Gómez, Héctor Enrique

Asesora:

Escalante Manrique, Frida Alicia Hortencia

(ORCID: 0000-0002-2930-3529)

Jurado:

Anicama Flores, Luis Miguel

Delgado Dupont, Liliana Clarisa

Arrieta Alarcon, Juan Carlos

Lima – Perú
2023

INDICE

Resumen.....	11
Abstract.....	12
I. Introducción.....	13
1.1. Descripción y formulación del problema.....	14
1.1.1. Pregunta General de Investigación.....	17
1.1.2. Preguntas específicas.....	18
1.2. Antecedentes.....	18
1.2.1. La Iglesia La Casa del Padre.....	18
1.2.2. El Templo de Salomón.....	19
1.2.3. La Torre de la Fe (Iglesia La Luz del Mundo).....	20
1.2.4. Templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal en Laja.....	22
1.2.5. Templo Emmanuel.....	23
1.2.6. Templo de la iglesia Alianza Cristiana Misionera.....	24
1.2.7. Templo de la Iglesia Cristiana Pentecostés del Perú.....	25
1.2.8. Templo de la Iglesia Vida Nueva.....	26
1.3. Objetivos.....	27
1.3.1. Objetivo general.....	27
1.3.2. Objetivos específicos.....	27
1.4. Justificación.....	28

II. Marcos Teórico	30
2.1. Bases teóricas en el tema de investigación.....	30
2.1.1. Marco Referencial.....	30
2.1.2. Marco Normativo e Institucional	37
III. Método	38
3.1. Tipo de Investigación.....	38
3.2. Ámbito temporal y espacial.....	39
3.2.1. Ámbito temporal	39
3.2.2. Delimitación espacial.....	39
3.3. Variables.....	39
3.4. Población y muestra	39
3.5. Instrumentos	63
3.6. Procedimientos.....	64
3.7. Análisis de datos.....	64
IV. Resultados.....	65
4.1. Ubicación y delimitación del Terreno.....	65
4.1.1. Ubicación del Proyecto	65
4.2. Análisis del Entorno Urbano	68
4.2.1. Características generales del Terreno	68
Características Climatológicas.....	68

Recurso Suelo	69
Recursos Hídricos	69
Topografía.....	69
Áreas Verdes.....	72
Geomorfología	73
4.2.2. Características Urbanas del Terreno y el Entorno	76
4.2.3. Accesibilidad.....	83
4.2.4. Dimensiones del Terreno	84
4.3. Programa Arquitectónico	86
4.4. Cuadro de áreas	88
4.4.1. Análisis de Áreas del Programa Arquitectónico.....	91
4.5. Organigramas	99
4.5.1. Zonificación	102
4.6. Zonificación Básica.....	104
4.7. Planos de Distribución	105
4.8. Vistas 3D	112
V. Discusión de Resultados	115
5.1. Aforo	115
5.2. Servicios.....	119
VI. Conclusiones.....	123

VII. Recomendaciones	124
VIII. Referencias.....	125
IX. Anexos	129

INDICE DE FIGURAS

Figura 1: Evento social Salvemos a la familia - La Casa del Padre.	14
Figura 2 Vista interior del patio de la Iglesia La Casa del Padre.....	18
Figura 3: Templo de Salomón	19
Figura 4: La Torre de la Fe.	20
Figura 5: Templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal en Loja.....	22
Figura 6: Templo de la Iglesia Bíblica Emmanuel	23
Figura 7: Templo de la Alianza Cristiana Misionera	24
Figura 8: Templo de la Iglesia Cristiana Pentecostés del Perú.....	25
Figura 9: Templo de la Iglesia Vida Nueva.....	26
Figura 10: Cuadro Metodológico.	38
Figura 11: Hogares en viviendas según área de residencia.	41
Figura 12 Distrito de la molina – población por sexo.....	42
Figura 13 Población según grandes grupos de Edad 2009 – 2015.	42
Figura 14 Población del 2008 - 2015 Estimada y Proyectada.	43
Figura 15 Demanda educativa por edades normativas, 2015	45
Figura 16 Población en edad escolar, 2015.	45
Figura 17 PEA con el mejor nivel educativo.....	46
Figura 18 PEA por categoría de ocupación	46
Figura 19 PEA por nivel de educación alcanzado	46

Figura 20 Centro médico municipal, campañas medicas 2007-2015	47
Figura 21 Evolución mensual de campañas médicas 2015.....	48
Figura 22 Beneficiarios del programa adulto mayor 2008-2015.....	48
Figura 23 Evolución mensual de casos atendidos de protección de los derechos del niño y adolescente 2015.....	49
Figura 24 Relación de locales para eventos culturales.	50
Figura 25 Relación de locales para eventos culturales.	50
Figura 26 Número de acciones delictivas registradas 2007-2015.	51
Figura 27 Robos frustrados por intervenciones del serenazgo y modalidad de delito 2007-2015.	52
Figura 28 Evolución de las áreas verdes 2009-2015.	53
Figura 29 Volumen de agua utilizada para riego 2009-2015.....	53
Figura 30 Extensión regada por tipo de gestión 2015.	54
Figura 31 Extensión regada por tipo de riego 2015.....	54
Figura 32 Corte de césped 2015.	55
Figura 33 Sembrado de Grass por tipo de área verde.....	55
Figura 34 Recojo de residuos sólidos 2015.	56
Figura 35 Recolección de residuos sólidos domiciliarios 2008-2015.	56
Figura 36 PEA ocupada/PEA desocupada.....	57
Figura 37 Establecimientos censados por actividad económica.....	58
Figura 38 Población en edad de trabajar (PET).....	58
Figura 39 Grupo de edad.	59
Figura 40 Actividades a la que se dedica la PEA.	59

Figura 41 PEA ocupada por ocupación principal.	60
Figura 42 Ingreso per cápita por hogares (unidades).....	60
Figura 43 Ingreso per cápita por hogares (porcentaje).	61
Figura 44 Ubicación distrito La Molina	65
Figura 45 Cuadro de usos de suelo	66
Figura 46 Distribución de territorio por uso de suelo.....	66
Figura 47 Localización y ubicación del terreno.....	67
Figura 48 Características climatológicas	68
Figura 49 Mapa de uso de suelo	71
Figura 50 Áreas verdes cercanas al terreno del proyecto	72
Figura 51 Geomorfología de la ciudad de lima	73
Figura 52 Distribución de suelos de la ciudad de lima.....	74
Figura 53 Gráfico de microzonificación sísmica.	76
Figura 54 Plano de zonificación del distrito de la Molina.....	77
Figura 55 Esquema de contexto general.	77
Figura 56 Esquema de entorno inmediato.	78
Figura 57 Esquema de zonas de uso comercial.	79
Figura 58 Esquema de zonas de uso residencial.....	80
Figura 59 Esquema zonas de equipamiento de educación.....	81
Figura 60 Vías de acceso del proyecto.	83
Figura 61 Vías de acceso del proyecto.	84
Figura 62 Certificado de parámetros urbanísticos del terreno.....	85
Figura 63 Organigrama zona de administración.....	99

Figura 64 Organigrama zona de recreación.....	100
Figura 65 Organigrama zona de evangelización.....	101
Figura 66 Organigrama Biblioteca y SUM.....	101
Figura 67 Localización del terreno.	102
Figura 68 Esquema 01 de Relación Terreno y Entorno.....	103
Figura 69 Esquema 02 de Relación Terreno y Entorno.....	103
Figura 70 Propuesta de zonificación.....	104
Figura 71 Organigrama de La Casa del Padre.	129

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Ministerios de la Iglesia La Casa del Padre	40
Tabla 2 Instrumentos.....	63
Tabla 3 Programa Arquitectónico General.	86
Tabla 4 Relación de áreas del Programa Arquitectónico.....	88
Tabla 5 Cuadro de Análisis de Zona de Administración.	91
Tabla 6 Cuadro de Análisis de Zona de Recreación	94
Tabla 7 <i>Cuadro de Análisis de Zona de Evangelización</i>	95
Tabla 8 Análisis de Zona Cultural	97
Tabla 9 Aforo Zona Administración.....	115
Tabla 10 Aforo Zona Recreación.....	116
Tabla 11 Aforo Zona Evangelización	116
Tabla 12 Aforo Zona Cultural.....	117
Tabla 13 Aforo Zona Templo	118
Tabla 14 Aforo Zona Administración.....	119
Tabla 15 Aforo Zona Recreación.....	120
Tabla 16 Aforo Zona Evangelización	120
Tabla 17 Aforo Zona Cultural.....	121
Tabla 18 Aforo Zona Templo	122

RESUMEN

De acuerdo al Programa Nacional contra la Violencia Familiar y Sexual, en La Molina se registraron 26 216 casos en 2019, y de acuerdo al Instituto de Opinión Pública de la PUCP, el 13.7% de la población pertenece a la religión evangélica, predominantemente en Lima Este, por haber sufrido algún tipo de abuso o problema emocional, cifras que también están en aumento. El objetivo de este proyecto es crear las condiciones para la restauración de las familias y la promoción del estudio del evangelio, en el **“Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina”**, a través del diseño de su infraestructura. Respecto a la población y muestra, se considera a la congregación que asiste a los Cultos de la Iglesia la Casa del Padre, que son 2 000 personas aproximadamente durante la semana, y para la clasificación de los usuarios se considera a cada integrante de las familias de la congregación, voluntarios de ministerios de la iglesia, personal administrativo, personal de medios de comunicación, músicos, ministros y pastores. Se concluyó que el proyecto **“Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina”** brinda los espacios para la restauración de las familias a través de una infraestructura integral y funcional, para la atención de varios grupos de familias en espacios abiertos como patios y anfiteatro, espacios cerrados como aulas y biblioteca para el estudio del evangelio, y espacios dedicados a la promoción del evangelio como Templo y Salas de usos múltiples para participación de la comunidad.

Palabras clave: restauración de familias, estudio del evangelio, congregación, culto, iglesia, templo.

ABSTRACT

According to the National Program against Family and Sexual Violence, in La Molina 26,216 cases were registered in 2019, and according to the Institute of Public Opinion of the PUCP, 13.7% of the population belongs to the evangelical religion, predominantly in east of Lima , for having suffered some type of abuse or emotional problem, figures that are also on the rise. The objective of this project is to create the conditions for the restoration of families and the promotion of gospel study, in the "**Evangelical Center for the Family in the District of La Molina**", through the design of its infrastructure. Regarding the population and sample, the congregation that attends the Church Services is considered the House of the Father, which are approximately 2,000 people during the week, and for the classification of the users each member of the families of the congregation is considered, volunteers of ministries of the church, administrative staff, media personnel, musicians, ministers and pastors. It was concluded that the project "**Evangelical Center for the Family in the District of La Molina**" provides spaces for the restoration of families through an integral and functional infrastructure, for the attention of several groups of families in open spaces such as yards and amphitheater, closed spaces such as classrooms and library for the study of the gospel, and spaces dedicated to the promotion of the gospel such as Temple and Multipurpose Rooms for community participation.

Keywords: restoration of families, gospel study, congregation, worship, church, temple.

I. Introducción

El trabajo Social que desarrolla la Iglesia Evangélica, con un enfoque dirigido a la familia requiere el desarrollo del diseño de una edificación ad-hoc para un centro de estudio y capacitación orientado a las Familias peruanas. Que impulse el desarrollo de la misión evangélica y la Restauración y Fortalecimiento del Modelo de Familia no solo en el Distrito de La Molina, sino también en el resto del Perú.

El proyecto “**Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina**” se planteará de forma Integral y está organizado en **tres zonas importantes**, conforme a su crecimiento, desarrollo e influencia en el tiempo:

La primera zona: consta de edificaciones de usos múltiples. Allí, funcionarán ambientes de uso administrativo, de recreación, de uso cultural, de estudio de evangelio y de servicios generales.

La segunda zona: implica el mejoramiento del Parque. Considerando también las instalaciones de servicios básicos, para uso de la comunidad.

La tercera zona: dedicada a la adoración y Culto, se plantea como estructura un Templo. En este espacio, las Familias de la congregación y la comunidad compartir su fe y promover el estudio del Evangelio.

Figura 1:

Evento social Salvemos a la familia - La Casa del Padre.



Fuente: Propia – Fecha de consulta: 08/2019

1.1. Descripción y formulación del problema

De acuerdo a una encuesta en el Perú realizada por el WIN International y Datum Internacional, el 92% cree en Dios, pero solo el 72% profesa alguna religión, dentro de ese grupo el 76% pertenece a la religión católica. (WIN International; Datum Internacional, 2017) Es por ello que, al ser mayoría en el país y el mundo, la obtención de ayuda e integración de nuevos fieles es más sencilla y probable. Sin embargo, en el Perú se profesan también otras religiones, que representan el 23.03% del total de la población. (INEI, 2017). Esta, al ser una minoría, no son debidamente atendidas y suelen ser ignoradas por el Estado Peruano.

“...La religión, incluyendo a la evangélica, es profesada en el Perú de forma tangencial, principalmente se les inculca a los niños por medio de los padres; sin embargo, esta doctrina pasa a segundo plano conforme el niño crece, es más, para muchos dejar atrás la doctrina religiosa significa alcanzar la madurez y el desarrollo personal. Esto es debido a que la religión se practica

solo en base a la cultura popular, mas no se profundiza en una educación religiosa correcta”. (Romero, 1995).

Por lo expuesto, es necesario la implementación de nuevos centros religiosos que ofrezcan una educación religiosa de calidad, para que así los feligreses puedan decidir con mejores fundamentos, si pertenecer o no a la iglesia.

En Lima, de acuerdo al Instituto de Opinión Pública de la PUCP, el 13.7% de la población pertenece a la religión evangélica, población que se encuentra predominantemente en Lima Este. (Rottenbacher, 2017). Este número de practicantes de la religión evangélica está en constante crecimiento, debido a que uno de las principales razones para pertenecer a la iglesia es el haber sufrido algún tipo de abuso o problema emocional, cifras que también están en aumento.

De acuerdo al Programa Nacional contra la Violencia Familiar y Sexual, en La Molina se registraron 26 216 casos entre los meses Enero y Julio del 2019, el 49.68% son del tipo psicológico; 40.06%, físico y 10.26, sexual. (GEOMIMP-Programa Nacional Contra la Violencia Familiar y Sexual, 2019)

En el Distrito de La Molina existe un centro religioso, **La Casa del Padre**, que se dedica a ayudar a las personas afectadas por los casos mencionados; sin embargo, este Centro realiza sus funciones desde un principio en una Edificación adaptada, la cual, inicialmente era una vivienda con áreas abiertas y amplias, y los espacios cerrados funcionaron como Oficinas y Aulas, mientras que la cocina y comedor se mantuvieron con las mismas funciones; los espacios abiertos sirvieron de áreas de reunión y eventos para educar a las familias en conferencias y eventos sociales con fines de ayuda a las familias, la pequeña piscina funciona como pila Bautismal, para las celebraciones de cada fin de semana de todas las Familias que comparten la misma fe y principios. Sin embargo, la cantidad de usuarios ha crecido con los años y sigue en progresivo crecimiento.

Las instalaciones y espacios adaptados en esta antigua Casa para el funcionamiento de este Centro religioso no son las adecuadas y no son suficientes, tanto en áreas, como la forma física en que se relaciona un área con la otra. Se requiere de espacios espacialmente diseñados para sus propósitos; para que los usuarios, se desempeñen adecuadamente en áreas administrativas, áreas de servicio, áreas de reunión, y recreación. Dicho de otra forma, más clara, es necesaria una nueva edificación, con espacios que le permitan realizar todas sus funciones eficientemente y seguir ayudando al desarrollo familiar, vecinal y personal de los actuales y futuros usuarios. Porque una edificación inicialmente diseñada para una función, y posteriormente adaptada para más funciones, dentro de un área limitada, tiene también un límite en su tiempo de uso, más aún si la demanda de los usuarios, crece no solo en número sino también en participación y dedicación. Por ello, se hace necesario mejorar la calidad de dichos espacios mediante un diseño funcional y pensado para un Centro de este tipo: Evangélico.

Es importante también señalar, que, como parte de sus esfuerzos por llevar el Evangelio a las familias, esta agrupación organiza cada año el Evento llamado **Salvemos a La Familia**, consistente en reunir expositores, asistentes, y escuelas bíblicas, que lleven mensajes que promuevan la Vida y Restauración de cada individuo, en el País y en el Mundo. Estos eventos, reúnen una mayor cantidad de personas, mayor aún, de las que se reúnen frecuentemente durante el año para los eventos regulares. Por tanto, los espacios administrativos, los espacios de enseñanza, de Culto y espacios abiertos, deberán ser diseñados y dimensionados con estas consideraciones.

Finalmente, es importante recalcar que este local (como Casa Adaptada en sus funciones) donde funciona este Centro religioso, no cuenta con un Templo propio como parte de sus instalaciones, por ello se alquila el Local de “Scencia de la Molina”, adecuándose cada fin de

semana estos espacios con diseños específicos momentáneos, lo que demanda un esfuerzo adicional para acertar con el ambiente adecuado: un Templo para la congregación, cada domingo.

Debido a las razones expuestas, se considera importante la creación de un **“Centro evangélico para la familia en el distrito de La Molina”**, pues permitirá desarrollar de manera óptima y a mayor escala, la promoción del Estudio del Evangelio en las Familias y de la Fe Cristiana, así como la restauración de las relaciones Familiares.

Los requerimientos que nos llevan a tal noble fin, son: 1) para la consejería y restauración se requieren Salas y Patios; 2) para la enseñanza y formación de líderes se requieren aulas; 3) para la oración y adoración se requieren espacios de culto y meditación; 4) para la administración de esta Organización, se requieren de oficinas; 5) para la realización de actividades recreativas 6) participativas para personas de diversas edades, se requieren de espacios lúdicos y abiertos o cerrados según el caso amerite.

Es decir, así como todo Edificio tiene un propósito, y todo espacio tiene una funcionalidad, el “Centro evangélico para la familia en el distrito de La Molina”, tiene un propósito, y necesita de una edificación para desarrollar diversas funciones.

En ese sentido, se plantea las siguientes preguntas de investigación.

1.1.1. Pregunta General de Investigación

¿Cómo se integrarían físicamente las formas y funciones del Centro Evangélico para la Familia en La Molina, en sus respectivas áreas de: administración, consejería, educación y recreación, servicios y culto, que satisfagan la necesidad de un individuo, su familia en comunión con otras familias; y juntos ser restaurados, aprender, recrearse, servir y adorar; manteniendo la armonía de esa diversidad de funciones en un mismo Centro, relacionado con la Comunidad por

sus múltiples eventos en un impacto Espacial-Urbano a través de su Forma Arquitectónica resultante?

1.1.2. Preguntas específicas

- ¿Qué espacios acogerían a los usuarios que participan del proceso de Consejería y Restauración de un individuo y de Familias en el Centro Evangélico para la Familia en La Molina?
- ¿Qué espacios son dedicados para la educación de familias y formación de líderes en un Centro Evangélico?
- ¿Qué espacios son demandados para el culto y adoración en un Centro Evangélico?

1.2. Antecedentes

1.2.1. La Iglesia La Casa del Padre

Figura 2

Vista interior del patio de la Iglesia La Casa del Padre



Nota: En los patios interiores de la Iglesia, se instalaban tiendas y mobiliarios para reuniones de la congregación. Fuente: Elaboración propia - Fecha: 02/2020

Actualmente la Casa del Padre tiene sus Oficinas Administrativas y áreas de Servicio Social a la Comunidad y áreas de Evangelización en una propiedad alquilada, ubicada en Av. Universidad 1190, Distrito La Molina, a una cuadra de la Universidad Agraria.

Esta iglesia tiene actualmente las siguientes funciones; centro de adoración, centro de evangelización, centro de actividades de servicio social, centro de atención de niños, adolescentes y jóvenes, centro de actividades recreativas y culturales y por último cumple una función de administración. Cada una de estas funciones atiende a un usuario diferente y es por ello que en el proyecto se deberá considerar los ambientes necesarios para el cumplimiento de cada función. Además, esta iglesia posee dos escuelas, para emprendedores y el centro para el desarrollo de la familia; estas requieren de espacios de exposición y enseñanza, espacios que deberán ser considerados en el desarrollo del programa arquitectónico de este proyecto.

1.2.2. El Templo de Salomón

Figura 3:

Templo de Salomón



Fuente: (El Universo, 2014) Fecha de consulta: 26/11/2020

La iglesia Universal del Reino de Dios inauguró en Sao Paulo, una réplica del Templo de Salomón en Jerusalén, en un terreno de cerca de 35 mil metros cuadrados, considerado como el mayor centro evangélico de Latinoamérica. Fue construido en Brás, uno de los barrios más populares de la capital paulista, y fue erguido en cuatro años. Tiene cerca de 100.000 metros cuadrados de construcción, 52 metros de altura, 105 de ancho y 121 metros de profundidad. (Correo, 2014). El frente del edificio principal mide casi 56 metros, sin contar los siete metros subterráneos donde hay sitio para 1.200 estacionamientos. Las piedras que revisten el templo fueron traídas de Israel y el complejo cuenta con salas de estudio de la Biblia para 1.300 niños, un auditorio, alojamiento para los pastores y estudios de radio y TV. (El Universo, 2014)

1.2.3. La Torre de la Fe (Iglesia La Luz del Mundo)

Figura 4:

La Torre de la Fe.



Fuente: (Wikipedia, 2018) Fecha de consulta: 26/11/2020

La Torre de la Fe ideada y construida por los feligreses de la Iglesia La Luz del Mundo, está ubicada en Sila, Guanajuato, México. Esta torre está construida en un terreno de 95 metros de ancho por 75 metros de largo, tiene una capacidad para albergar a 2 mil personas dentro del templo y en los atrios a 3 mil personas. Además, el complejo presenta un comedor para los visitantes, un salón de usos múltiples, baños y la casa del ministro.

Al igual que la mayoría de los templos de esta religión, la construcción rompe con los parámetros de arquitectura, mostrando torres, cúpulas, edificaciones estilo griego y grandes complejos.

“Es una arquitectura moderna, hay partes del templo que están plateadas, lleva un material innovador que se llama alucobond, es aluminio plateado y los vidrios son en un color reflecta azul, pero no llevan ningún significado los colores de nuestro templo”, explicó Gilberto García Granados, ministro de La Luz del Mundo en León y encargado de la edificación del templo en Silao. (Milenio, 2011).

1.2.4. *Templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal en Laja*

Figura 5:

Templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal en Laja



Fuente: (Sanchez Ocampo, 2015) Fecha de consulta: 26/11/2020

El Templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal en Laja, Chile, tardó 12 años en ser construida, obra que se inició en el 2002 y se inauguró el 2015. Tiene una capacidad de albergar a más 2 mil personas, siendo una de la más grande del sur de Chile. (Sanchez Ocampo, 2015)

La construcción es de material sólido y fue terminada gracias a los aportes de la misma hermandad. Los evangélicos aseguraron que entre más templos se construyen, más puertas de escape se abren para los alcohólicos, drogadictos y una sociedad que se encuentra envuelta en problemas. (Radio Bío Bío, 2015)

1.2.5. Templo Emmanuel

Figura 6:

Templo de la Iglesia Biblica Emmanuel



Fuente: (Google, 2018) Fecha de consulta: 26/11/2020

Este templo está ubicado en el distrito de San Isidro, exactamente en la transitada Av. Javier Prado. A esta iglesia pertenecen más de 6000 fieles en Lima. Esta edificación posee un auditorio principal donde realizan sus reuniones centrales de enseñanza y predicación de la biblia, esta sala alberga un máximo de 300 personas; además, posee aulas de enseñanza en donde se dictan clases para todas las edades, estas clases están programadas para realizarse en simultáneo a sus reuniones centrales. En esta edificación encontramos también, salas de uso múltiple, oficinas administrativas, aulas de enseñanza, sala de proyecciones y otros ambientes de servicios generales. Las características de la edificación son: arquitectura moderna, colores sobrios y solidez. La fachada

está cubierta con elementos lineales que protegen al interior de la incidencia solar. (Iglesia Emmanuel, 2018)

1.2.6. Templo de la iglesia Alianza Cristiana Misionera

Figura 7:

Templo de la Alianza Cristiana Misionera



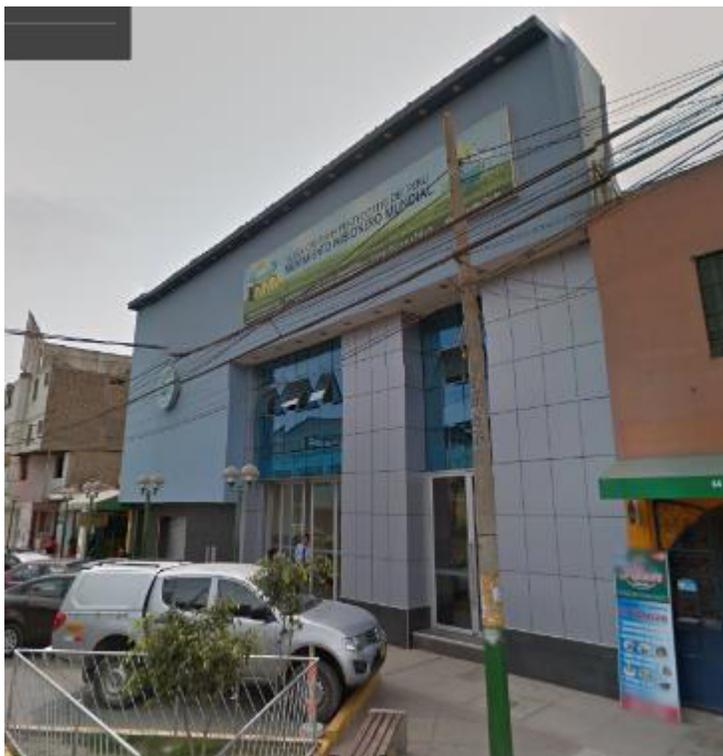
Fuente: (Google, 2018) Fecha de consulta: 29/11/2019

En el distrito de Miraflores encontramos erigido el templo perteneciente a la iglesia Alianza Cristiana Misionera. En su fachada podemos observar un elemento sobresaliente rectangular, en donde se ubica el ingreso principal elevado a 1.50 m del nivel de vereda. Dentro de la edificación se encuentra un auditorio con capacidad de aforo de 450 personas, este posee un mezzanine posterior y laterales. Además, se ubican dentro aulas de enseñanza diferenciadas y adaptadas por edad en donde se imparten talleres educativos a niños, jóvenes y adultos; una sala de usos múltiples para eventos diversos; un área administrativa, la cual incluye ambientes de confraternidad laboral; una cafetería y un comedor. (Iglesia Alianza Cristiana y Misionera, 2017)

1.2.7. *Templo de la Iglesia Cristiana Pentecostés del Perú*

Figura 8:

Templo de la Iglesia Cristiana Pentecostés del Perú



Fuente: (Google, 2018) Fecha de consulta: 29/11/2019

Esta edificación se ubica en el distrito de San Juan de Lurigancho y pertenece a toda una red de templos de la misma iglesia que está presente en el Perú, así como en el extranjero. Esta edificación es una de las más pequeñas de esta red, dentro se encuentra el auditorio y oficinas administrativas, además de ambientes para reunión y enseñanza.

Las reuniones principales y con mayor acogida se dan los fines de semana, llegando a contar con hasta 300 asistentes al templo. Su arquitectura es de estilo moderno con el sistema constructo de aparcado. (Movimiento Misionero Mundial, 2016)

1.2.8. *Templo de la Iglesia Vida Nueva*

Figura 9:

Templo de la Iglesia Vida Nueva



Fuente: (Google, 2018) Fecha de consulta: 29/11/2019

Este templo se encuentra en el distrito de La Molina; a este asisten los fieles de la Iglesia Vida Nueva. Su auditorio tiene una capacidad de 200 personas, posee un estrado con acabados en madera laminada, en la parte posterior se encuentra el cuarto técnico y de luces y sonido. Este proyecto incluye en su distribución ambientes de enseñanza para niños; además, de servicio de guardería. Así también, dentro se imparten charlas de psicología familiar y de crianza, para ello se hace uso de la sala de uso múltiple y de las aulas, en donde se dictan también talleres de educación técnica. (Templo Nueva Vida, 2017).

1.3. Objetivos

1.3.1. Objetivo general

Crear las condiciones necesarias para la promoción, difusión y desarrollo del estudio del evangelio y la restauración de las familias en el Centro Evangélico para la Familia en el distrito de la Molina, a través de su infraestructura, la cual brinde las condiciones óptimas de confort, manteniendo en armonía la diversidad de sus funciones.

1.3.2. Objetivos específicos

- Diseñar los espacios óptimos funcionales para consejería en el Centro Evangélico de la Familia en la Molina, que inspiren reflexión a la Comunidad a través de su Arquitectura, teniendo como referente la doctrina evangélica.
- Lograr relación, armonía arquitectónica entre los diversos espacios educativos y el correcto uso de sus instalaciones que promuevan el Estudio del Evangelio en el Centro Evangélico para la Familia en la Molina, parte importante para la formación de líderes para la Comunidad.
- Plantear una forma arquitectónica atractiva, sostenible y eficiente, con el uso apropiado de materiales y tecnología, que guarde relación con el entorno. Es importante el manejo de las transiciones espaciales inclusivas, así como fluidez, que enmarquen el culto y adoración de la Comunidad según la doctrina Evangélica.

1.4. Justificación

La importancia de la restauración de las familias en una sociedad con crecientes problemas requiere de espacios e infraestructura que promueva el fortalecimiento y desarrollo de la unidad familiar. De esta manera este Proyecto Arquitectónico, su concepción y construcción es un gran aporte, que así, lo justifica. Y la presencia del Centro Evangélico para la Familia en el distrito de la Molina, revalorará la zona de su emplazamiento para ser aprovechada por la población.

En el Plan Nacional de Apoyo a la Familia 2004- 2011 mediante el Decreto Supremo N.º 005-2004-MIMDES, se reconocen los 12 Lineamientos de Política Nacional de Apoyo y Fortalecimiento a las Familias del Perú, entre los cuales se encuentra la promoción del matrimonio y las familias estables, el reconocimiento y respeto de la familia como institución natural anterior al Estado, el reconocimiento de la familia como garante de la cohesión social; y con la promulgación de la Ley N.º 28542-Ley de Fortalecimiento de la Familia se brindan las políticas y acciones de promoción, protección y apoyo a las familias, se da la importancia a los 6 754 074 hogares, con una tasa anual de crecimiento de 2.5 , donde un notable porcentaje se encuentra en Lima (Observatorio Nacional de las Familias, 2010).

Respecto a la violencia familiar, la cual es una arraigada problemática, un lastre que impide el desarrollo personal, familiar y social, se informa, según la estadística del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP), y sus Programas Nacionales como el Programa Integral Nacional para el Bienestar Familiar (INABIF) y el Programa Nacional Contra la Violencia Familiar y Sexual (PNCVFS), que los casos de violencia familiar, sexual y otros de alto riesgo en las familias corresponde a 2460 casos, y en el año 2020 corresponden a 6311 casos atendidos (Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables [MIMP], 2021).

La religión evangélica presenta un aumento importante en los últimos años, según las cifras del estudio del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), en el mes de octubre de 2007. Estos datos incluyen a toda la población censada de más de 12 años de edad. La población que tiene como religión la evangélica alcanza los 2.606.648 practicantes, un 12,5% (INEI, 2017).

Por tanto, en base a lo expuesto, el Centro Evangélico para la Familia en el distrito de la Molina, atenderá objetivamente las necesidades de las Familias, en la restauración y acompañamiento mediante el estudio y practica del evangelio.

El terreno está ubicado en el Distrito de la Molina, donde actualmente se dan proyectos de participación ciudadana, de ayuda social, de servicios culturales y de decreciente índice delictivo, Así también se encuentra la sede de la Iglesia la Casa del Padre, cuyo servicio ha inspirado a este proyecto; sin embargo, al no tener la infraestructura necesaria para sostener las necesidades de la población evangélica que está en crecimiento y atender a las familias que necesitan restauración por los motivos anteriormente expuestos, es importante la promoción, difusión y desarrollo del estudio del evangelio y la restauración de las familias en el Centro Evangélico para la Familia en el distrito de la Molina, a través de su infraestructura, para el aprovechamiento de la población.

II. Marcos Teórico

2.1. Bases teóricas en el tema de investigación.

2.1.1. Marco Referencial

a. **Tesis doctoral: “Proyecto Para la Construcción de un Templo Para la Iglesia Adventista Central Hispana de Kansas City en Missouri”.** Manuel Moral en su investigación para tesis doctoral “Proyecto para la Construcción de un Templo para la Iglesia Adventista Central Hispana de Kansas City en Missouri” propone solucionar la necesidad de un templo para la Iglesia Adventista Central Hispana de la ciudad de Kansas City en Missouri, del mismo modo, financiar este proyecto con la recaudación de fondos adquiridos de actividades paralelas a la realización de esta. Se exponen los fundamentos para el establecimiento de un templo y sus principios aplicados, las funciones e instalaciones y finalmente los planes para su construcción.

Es un proyecto práctico que aporta al ministerio pastoral una guía, la cual pueden utilizar las juntas de construcción de templos. Al mismo tiempo, puede beneficiar a los ministros que decidan construir un templo. (Moral, 2008)

De esta investigación, se toma como modelo los fundamentos para la construcción de un templo, las instalaciones que serán requeridas y el plan arquitectónico empleado.

b. **Libro: “Forma – Construcción en la arquitectura religiosa de Luis Moya Blanco”.** El libro “Forma-Construcción en la arquitectura religiosa de Luis Moya Blanco” cuyo autor es Javier Mosteiro, se hace un estudio de las iglesias construidas por Luis Moya Blanco en base a la documentación que dejó este en la biblioteca de la Escuela Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid. En este libro se hace un análisis de las obras de carácter religioso construidas por Moya Blanco. De este análisis podemos tomar como base los lineamientos para el diseño y construcción de una obra arquitectónica acorde a las necesidades de

un edificio religioso y las funciones que cumplan sus espacios, así como el lenguaje arquitectónico que rige la idea de divinidad para las construcciones religiosas. (Mosteiro, 2014)

c. Libro: “Espacio, la luz y lo santo. La arquitectura del templo cristiano”. Joaquín Arnau Amo en su libro “Espacio, la luz y lo santo. La arquitectura del templo cristiano” hace un estudio en torno a la arquitectura del templo cristiano desde el punto de vista actual.

“No pretendo aportar soluciones, sino sentar las bases para un planteamiento riguroso y sugerente. La solución, en cada caso, será consecuencia de una opción. Porque, dado que el problema está sobre determinado, una solución final, en sentido estricto, no es posible. Para resolver el problema habría que destejer el tejido y reducirlo a un solo hilo conductor lógico” (Arnau Amo)

Del texto se toma en cuenta el análisis arquitectónico realizado a los distintos templos que expone Arnau, basado en la forma y espacio, estructura, ósmosis espacial, materiales, color y luz, los campos sensoriales y su delimitación, etc. Conceptos que nos servirán de base para plantear una propuesta arquitectónica eficaz y que cumpla con todos los requerimientos necesarios para el confort espiritual de los usuarios.

Marco Conceptual

a. Adoración. La Adoración puede asociarse a un estado del Espíritu que implica un sobrecogimiento de la persona ante Dios. Al adorar a Dios, el sujeto se entrega a Él, poniéndose simbólicamente a su disposición y cumpliendo con lo que entiende que son sus mandatos. La adoración puede manifestarse a través de rezos o de distintas acciones vinculadas a un culto. La adoración puede darse en público o en privado y en silencio.

b. Centro Comunitario. Según el arquitecto Fernando Montenegro, un Centro Comunitario es una organización que con la colaboración de beneficiarios se esfuerza en resolver

los problemas de los habitantes de un barrio o sector geográfico poniendo a su libre disposición un local apropiado, un conjunto de servicios y realizaciones colectivas de carácter educativo, social o sanitario, deberán contar con espacios socio culturales, de esparcimiento, asistencial y administrativo; todos estos espacios sirven como complemento de la vivienda. Es un lugar de encuentro para la comunidad, cuyo objetivo es impulsar una transformación social a través de actividades que ayuden a incrementar su nivel cultural y educativo, así como su calidad de vida y sus niveles de participación ciudadana. (Montenegro, 1991)

c. Centro evangélico. Un centro evangélico es un espacio de formación donde se brinda capacitación y restauración a las familias para poder formar líderes y tratar problemas personales familiares teniendo como doctrina a la Biblia (el Evangelio). (Fuente propia)

d. Consejería. Es la interacción entre un consejero y otro individuo, con el fin de acompañar y determinar bajo una situación o problema lo importante que es ayudar a la persona a tomar las decisiones correctas, que van afectar positivamente tanto a su vida personal como su relación con los demás.

e. Culto. El culto a Dios es una de las primeras actividades humanas mencionadas en la biblia, el acto central de identidad religiosa a través de la historia. El culto cristiano es un homenaje, una ofrenda de adoración y acción de gracias que encierra en sí mismo un triple sacramento, el culto consiste en nuestras palabras y acciones, la expresión de nuestro homenaje y adoración, cuando estamos reunidos en la presencia de Dios.

f. Educación. La educación es el proceso sistemático de desarrollo de las facultades físicas, intelectuales y morales del ser humano, con el fin de integrarse mejor en la sociedad o en su propio grupo. Es decir, es un aprendizaje para vivir.

g. Espacio. La parte que ocupa un objeto sensible, la capacidad de un lugar y la extensión que contiene la materia existente son algunas de las definiciones de espacio, superficie o lugar con unos límites determinados y unas características o fines comunes.

h. Espacios Intergeneracionales. Un centro intergeneracional es un espacio construido en el que, de manera intencionada, personas de distintas generaciones (por ejemplo, niños, jóvenes, adultos, personas mayores) comparten servicios y programas, e interaccionan periódicamente tanto a través de actividades planificadas y estructuradas como de encuentros informales y espontáneos. (Laboratorio de Espacios Intergeneracionales., 2017)

i. Espacio público. Según el Colegio de Arquitectos del Perú, es un lugar de encuentro social y de satisfacción de necesidades esenciales que contribuyen a la formación, el desarrollo y el ejercicio de ciudadanía. (Yep Abanto, 2009)

El geógrafo y urbanista español, Jordi Borja dice sobre el espacio lo siguiente: es un lugar de relación y de identificación, de contacto entre las personas, de animación urbana, y a veces de expresión comunitaria... Es la imagen que permite a los ciudadanos identificarse con su pasado y presente como una entidad cultural, política y social. Señala que es algo más que un espacio residual entre las construcciones y las calles de la ciudad, sino que debe ser considerado como el articulador entre el proyecto y la ciudad. (Mosteiro, 2014) También Borja señala que el espacio público es uno de los principales indicadores de la calidad de la ciudad “porque indica la calidad de vida de la gente y la calidad de la ciudadanía de sus habitantes”

j. Familia. La familia es el espacio en donde se forma el ser humano. Es la unidad social básica a la que se ha encomendado la transmisión de la vida humana. Una comunidad natural y afectiva, que ha servido para la perpetuación de la vida humana. La familia siempre ha sido muy

importante en los propósitos de Dios, y aún lo es para esta generación. A través de la Biblia se puede ver que Dios ha estado interesado en el individuo, y también en el núcleo familiar.

k. Forma. De un objeto físico situado en un espacio, es una descripción geométrica de la parte del espacio ocupado por el objeto, según lo determinado por su límite exterior y sin tener en cuenta su ubicación y orientación en el espacio, el tamaño, y otras propiedades como el color, el contenido y la composición del material.

l. Iglesia. La iglesia, en términos de la comunidad evangelista, son las personas que van a rendir culto a Dios. Por otro lado, también se trata de la edificación donde se desarrollan servicios religiosos públicos y se presentan imágenes o reliquias que son adoradas por los fieles.

La iglesia suele ser denominada como la “casa de Dios” ya que, si bien éste es omnipresente, es en los templos donde la comunidad cristiana se reúne a orar y a participar de rituales como la misa. Abadía, basílica, catedral, capilla, convento, monasterio y parroquia son diferentes nociones vinculadas a los tipos de iglesia o templos. (Merino & Pérez Porto, 2009)

m. Mayordomía. El vocablo mayordomía viene de la palabra mayordomo, como lo indica su etimología. Es un término compuesto de dos palabras latinas maior que significa “mayor” y domus que significa “de casa”. El término hace referencia al mayor de la casa, es decir, la persona a cuyo cargo el dueño dejaba delegada la administración de su propiedad.

n. Ministerios. La palabra ministerio significa servicio, ministerio es un oficio o trabajo asignado por el Señor a una o un grupo de personas, para edificación de su iglesia, señala a varias tareas a través de las cuales, la iglesia cumple con su misión en el mundo, el servicio que rinde una persona a otra. En el antiguo testamento vemos como Dios había escogido a una tribu, para el uso exclusivo del tabernáculo y después para el santuario.

ñ. Plaza Multifuncional. Es un arquetipo urbano desarrollado por Hertzberger es la “plaza multifuncional” la arquitectura señala el contraste es la forma de socialización entre las calles y las plazas, mientras que en las primeras los encuentros son producto de la casualidad y la oportunidad, en las segundas los encuentros deliberados. Si la forma de calle es más adecuada para el movimiento, la forma de plaza es más propensa a animar el descanso. En una calle “vas de camino” mientras que en una plaza “has llegado”.

“Hertzberger toma como referencia la plaza Castell Vittorio (Italia), un pequeño espacio en el centro de la población donde confluyen una serie de calles a diferentes alturas” (Pozo & Mayoral, 2017). Son las plazas las que sirven de escenario de la vida cotidiana de la ciudad, así como para las festividades y ceremonias cívicas.

Este concepto es explorado por primera vez en la Escuela Apollo (Amsterdam) la cual está compuesta por dos bloques organizados en torno a un espacio central de altura completa de edificio cubierto, el espacio central tiene una gradería a manera de anfiteatro que aprovecha los niveles y aumenta el contacto visual. Este espacio funciona como una gran aula. Se destaca el manejo de la luz a través de los lucernarios. (Hertzberger, 2008)

o. Servicio. Acción y efecto de servir, Servir a Dios es primero ofrecerle dones y sacrificios y asumir el cuidado del templo, Como discípulos de Cristo hemos sido llamados a servir, a servirle a él, y a servirnos unos a otros.

p. Templo. Todo espacio designado para adorar a un Dios. Puede ser un patio, una sala de uso múltiple, un aula, etc. que se acondiciona para rendir culto a Dios. “El templo como edificio es un espacio consagrado a un Dios. Ahora, es importante definir el concepto de Iglesia, como la comunidad de creyentes, y como el lugar donde se reúnen para celebrar su fe. Es importante que esta idea quede muy clara, porque una iglesia no tiene por qué ser ni un espacio especialmente

emocionante ni un espacio especialmente grandioso, como tampoco la religión tiene nada que ver ni con el sentimiento ni con el poder, sino con la fe y con el servicio.” (Fernández, 2007, p. 10)

q. Ujieres. Personas o ministros que antiguamente tenía el encargo de la custodia y guarda de las puertas del palacio, en los cultos cristianos son las personas encargadas de la recepción de congregaste al culto.

2.1.2. Marco Normativo e Institucional

En este proyecto identificamos dos funciones importantes: la del templo, encontrada en el RNE como servicios comunales; y la de escuela, encontrada en el RNE como educación.

2.1.2.1. a. Diseño.

2.1.2.1.1. Norma A.010 Condiciones Generales de Diseño (D.S N° 010-2009-VIVIENDA) /Modificación de la Norma Técnica A.010 (D.S. 005-2014-VIVIENDA).

2.1.2.2. b. Espacios de Enseñanza.

2.1.2.2.1. Norma A.040 Educación (R.M. N°068-2020-VIVIENDA)

2.1.2.3. c. Espacios de Atención Médica.

2.1.2.3.1. Norma A.050 Salud (D.S. N°11-2012-VIVIENDA)

2.1.2.4. d. Espacios de Culto.

2.1.2.4.1. Norma A.090 Servicios Comunales (D.S. N°11-2012-VIVIENDA)

2.1.2.5. e. Accesibilidad.

2.1.2.5.1. Norma A.120 Accesibilidad Universal en Edificaciones (R.M. N°72-2019-VIVIENDA)

2.1.2.6. f. Seguridad.

2.1.2.6.1. Norma A.130 Requisitos de Seguridad Incorporación de dos capítulos a la Norma Técnica A.130 (D.S. N°017-2012-VIVIENDA)

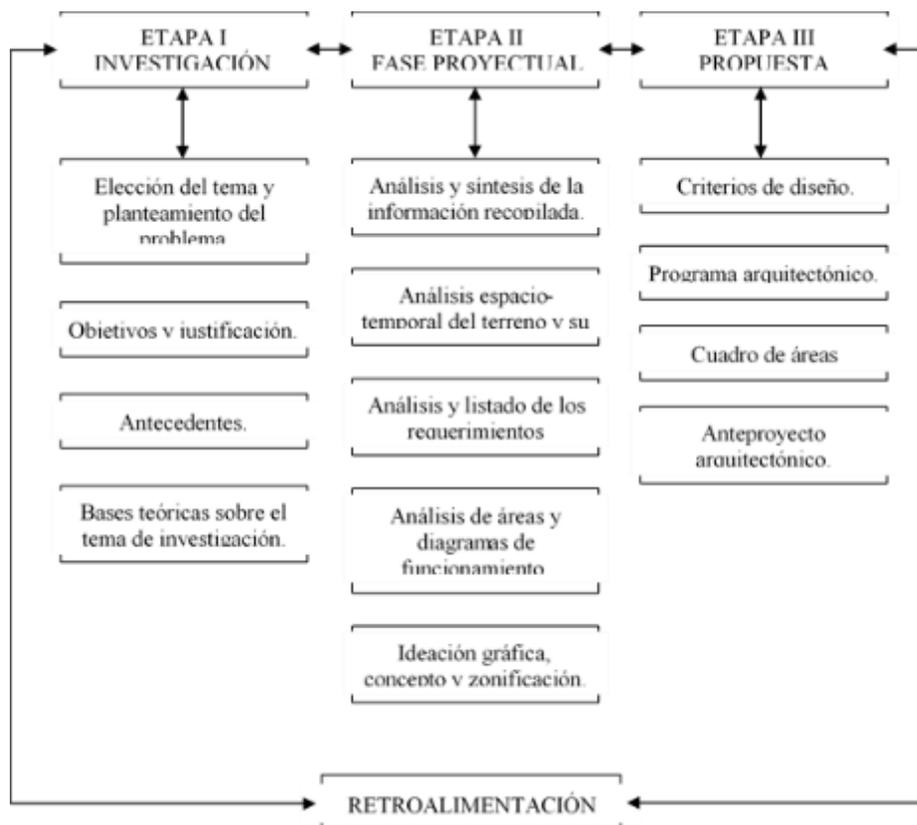
III. Método

3.1. Tipo de Investigación

La metodología usada para este trabajo de investigación se realiza mediante una serie de etapas, las cuales están situadas en un orden lógico dictado por la experiencia, con lo cual se podrá formular y se desarrollará la propuesta arquitectónica. Por ello, emplearemos el método proyectual, este método de investigación permite ser aplicado en el diseño arquitectónico, pues nos consiente la retroalimentación y compatibilización de información. Este proceso posibilita el variar el diseño inicial hasta obtener el mejor resultado.

Figura 10:

Cuadro Metodológico.



Fuente: (Chaves, 2001)

3.2. Ámbito temporal y espacial

3.2.1. *Ámbito temporal*

El Proyecto se desarrollará en El distrito de La Molina. de La Molina.

3.2.2. *Delimitación espacial*

El Proyecto se desarrollará en El distrito de La Molina. Y el terreno se encuentra muy próximo al cruce de La Av. Javier Prado y La Av. Los Frutales, por lo que su accesibilidad es inmediata.

3.3. Variables

Las variables, son los conceptos que forman enunciados de un tipo particular denominado hipótesis. No aplica para el proyecto arquitectónico, no hay estudio de variables.

3.4. Población y muestra

La Población que asiste a los Cultos de la Iglesia la Casa del Padre los días Domingos es de 2,000 personas aproximadamente, con asistencias en 3 servicios de distintos horarios. En el año 2017, tenían como meta duplicar su congregación y dar mejores servicios, pero la necesidad de nuevas instalaciones y de un Templo con mayor capacidad para acoger a los adoradores, se ha hecho notar mucho más en la búsqueda de concretar estas nuevas metas. Sin embargo, este proyecto promoverá el crecimiento de la población evangélica, de la restauración de las Familias y su acompañamiento mediante la práctica y el estudio del Evangelio.

a. Población.

Para la clasificación de los usuarios del proyecto se considera a cada integrante que compone una Familia que necesita ser atendido y guiado por los servidores voluntarios de distintas edades

en los diferentes ministerios de la iglesia, quienes también son considerados usuarios del proyecto. Así también se considera como usuarios al personal administrativo, al personal de medios de comunicación, a los músicos, a los ministros y a los pastores.

Tabla 1

Ministerios de la Iglesia La Casa del Padre

Ministerios de la Iglesia La Casa del Padre	Rango de edades de su Población
Min. Especializado de Sordos	Jóvenes y Adultos Sordos
Min. Especializado Circulo Dorado	Atención al Adulto Mayor
Min. de Hombría al Máximo	Hombres desde los 18 años de Edad
Min. de Mujer Única	Mujeres desde los 18 años de Edad
Min. de Matrimonios	De variadas Edades
Min. de: CDP Kids, Kinder, Cuna	Edades Recién Nacidos hasta los 05 años
Min. Elemental	Edades desde 06 años hasta los 11 años
Min. Makers	Edades desde 12 años hasta los 17 años
Min. Veuno	Edades desde 18 años hasta los 22 años
Min. Alma	Edades desde 23 años hasta los 35 años

Fuente: Elaboración propia.

Respecto a las familias, según el perfil sociodemográfico, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), los tipos de hogares se construyen según la estructura del hogar, tomando como modelo ideal al hogar nuclear. El hogar nuclear está conformado por el núcleo conyugal (padre y/o madre) y los hijos. Según el INEI, en el periodo intercensal 2007-2017 se incrementó en 1 millón 498 mil 210 hogares, lo que representa una variación porcentual

de 22,2% y una tasa de crecimiento promedio anual de 2,0%; siendo las áreas urbanas donde se presenta este incremento, mientras que en áreas rurales ha disminuido la cantidad de hogares.

Figura 11:

Hogares en viviendas según área de residencia.

PERÚ: HOGARES EN VIVIENDAS PARTICULARES CON OCUPANTES PRESENTES, SEGÚN ÁREA DE RESIDENCIA, 2007 Y 2017 (Absoluto y porcentaje)						
Área de residencia	Censo 2007	Censo 2017	Variación intercensal 2007 - 2017		Incremento promedio anual	Tasa de crecimiento promedio anual
			Absoluto	%		
Total	6 754 074	8 252 284	1 498 210	22,2	149 780	2,0
Urbana	4 879 108	6 402 380	1 523 272	31,2	152 285	2,8
Rural	1 874 966	1 849 904	- 25 062	-1,3	- 2 506	-0,1

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda 2007 y 2017.

Nota: Resultados del Censo de 2017. Fuente: INEI.

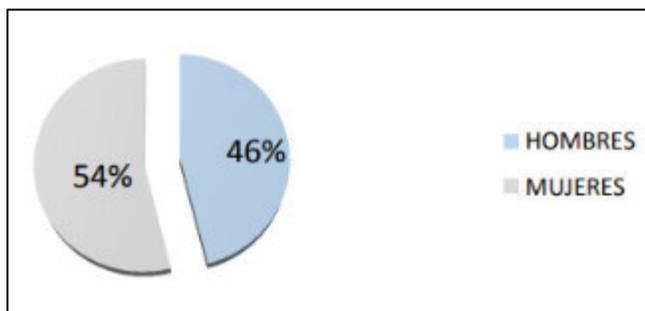
La tasa de crecimiento de la población del distrito bajó a 2.8%, pero sigue siendo superior al porcentaje nacional que bordea el 1.5%. El grupo de menores de 15 años lo conforman 32,266 personas, quienes representan el 18.8% de la población del distrito y son los que demandan principalmente servicios educativos, recreativos y de salud. El mayor porcentaje de la población es aquella cuyas edades fluctúan los 15 a 64 años, llegando a 123,122.

Esta población requiere servicios de educación técnica, especializada y espacios de recreación y deporte, así como actividades que promueven la cultura. La población adulta mayor en el distrito, es decir, la integrada por personas mayores de 65 a más, asciende de 16,258; 887 personas más que el año anterior. Este grupo poblacional demanda principalmente servicios de salud, educación especializada y programas ocupacionales. Cabe resaltar que, el número de adultos mayores crece a un ritmo continuo por el proceso de envejecimiento de la población

peruana, motivada entre otras razones por el descenso de la natalidad y el aumento de la esperanza de vida. (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 12

Distrito de la molina – población por sexo



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 13

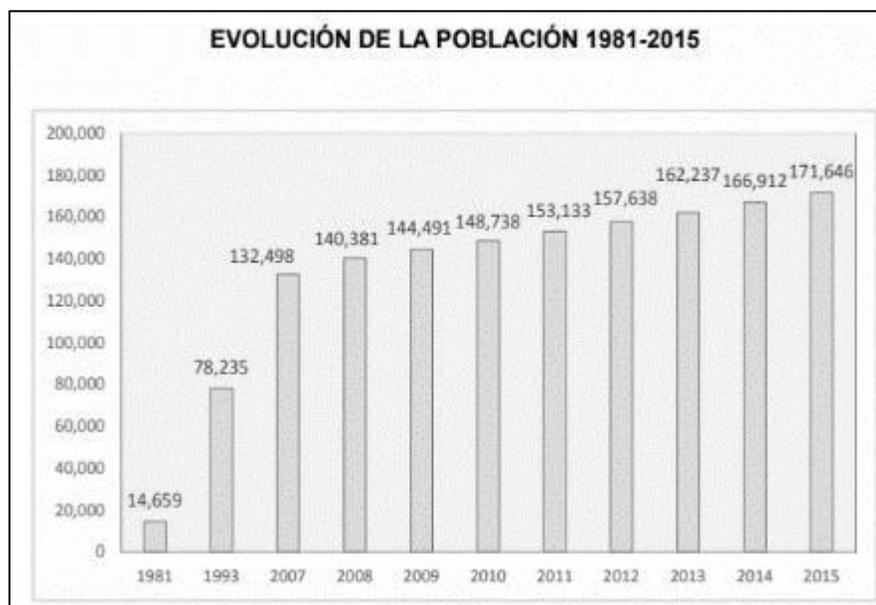
Población según grandes grupos de Edad 2009 – 2015.

Grupos de Edad	Población						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
TOTAL	144,491	148,738	153,133	157,638	162,237	166,912	171,646
0 – 14	29,198	30,053	30,938	31,844	32,770	31,939	32,266
15 – 64	103,127	106,162	109,301	112,520	115,805	119,602	123,122
65 y más	12,166	12,523	12,894	13,274	13,662	15,371	16,258

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 14

Población del 2008 - 2015 Estimada y Proyectada.



Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - CENSOS NACIONALES de 1981, 1993 y

2007

b. Educación

Es destacable en el Distrito de La Molina, el número de centros de enseñanza superior, tales como: la Universidad Nacional Agraria La Molina (UNALM), la Universidad Femenina del Sagrado Corazón (UNIFE), la Universidad San Ignacio de Loyola (USIL), El Instituto Superior San Ignacio de Loyola (ISIL), las facultades de Ingeniería y Arquitectura, Derecho y Ciencias Políticas, y Medicina de la Universidad de San Martín de Porres (USMP), un campus para los nuevos ingresantes de la Universidad Peruana Cayetano Heredia (UPCH), la Escuela Superior de Guerra Aérea del Perú, y la Escuela de Informática y Telecomunicaciones de la Policía Nacional. Resaltan también los colegios particulares y centros educativos públicos que acogen a 36245 educandos. Entre los importantes colegios privados están el Colegio Sagrados Corazones Recoleta, José Quiñones, Domingo Faustino Sarmiento, Carlos Lisson, Nivel A, Franklin Delano Roosevelt, Waldorf-Lima, Jacques Cousteau, Newton College, Lord Byron, La Molina Christian Schools, Colegio Peruano Norteamericano Abraham Lincoln, Colegio Villa María La Planicie, Colegio.

La demanda educativa normativa, es decir, los niveles de inicial, primaria y secundaria del distrito es de 67% de la población. Por otro lado, la mayoría de la población estudiantil se concentra en la Educación superior, con un 33%. 2. En el año 2015 se ha brindado capacitaciones técnicas a través del CETPRO a un total de 4,865 personas, en especialidades como: estética personal, textil y confecciones y computación. 3. Asimismo, a través de las Molicasas se brindaron capacitaciones a un total de 24,906 personas en los diferentes locales disponibles para estas actividades. (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 15*Demanda educativa por edades normativas, 2015*

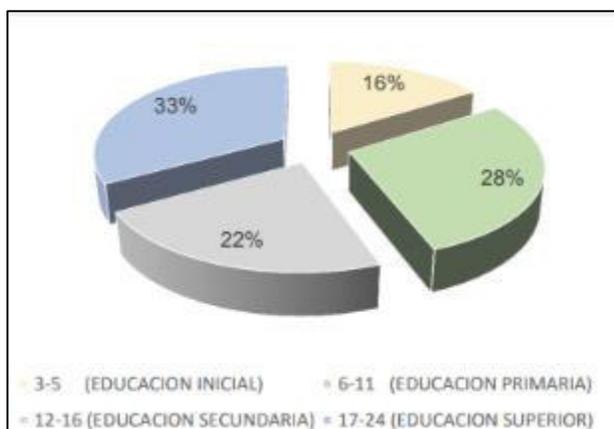
GRUPOS DE EDAD	TOTAL
TOTAL	34,291
3-5 (EDUCACIÓN INICIAL)	5,444
6-11 (EDUCACIÓN PRIMARIA)	9,764
12-16 (EDUCACIÓN SECUNDARIA)	7,666
17-24 (EDUCACIÓN SUPERIOR)	11,417

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 16*Población en edad escolar, 2015.*

N°	Distrito	Educación superior		
		Sub-Total	No Universitaria	Universitaria
1	San Borja	81.9	17.1	64.8
2	Miraflores	81.2	17.9	63.3
3	San Isidro	79.7	16.5	63.2
4	Jesús María	78.4	22.1	56.3
5	La Molina	76.9	16.4	60.5

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 17*PEA con el mejor nivel educativo*

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 18*PEA por categoría de ocupación*

Total de PEA ocupada	Categoría de Ocupación					
	PEA asalariada			Trabajador Independiente	Empleador o patrono	Trab. Fam. No remunerado
	empleado	Obrero	Trabajador del hogar			
61 929	61,4 %	3,4 %	8,5 %	20.1 %	5.6 %	1 %

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 19*PEA por nivel de educación alcanzado*

Total PEA	Nivel de educación alcanzado						
	Total	sin nivel alguno	inicial	primaria	secundaria	Educación Superior	
						No universitaria	Universitaria
63599	100%	0.3%	0.0%	3.8%	18.9%	16.4%	60.5%

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

c. Salud

Respecto a los centros de atención de salud, en el distrito existen tres hospitales, 17 centros de salud, 33 consultorios médicos, y seis asilos y casas de reposo.

Las atenciones de los servicios del Centro Médico han disminuido en 3.5% en relación al año 2014. Las atenciones del Dermatología se han incrementado de 887 a 1,658. (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 20

Centro médico municipal, campañas medicas 2007-2015

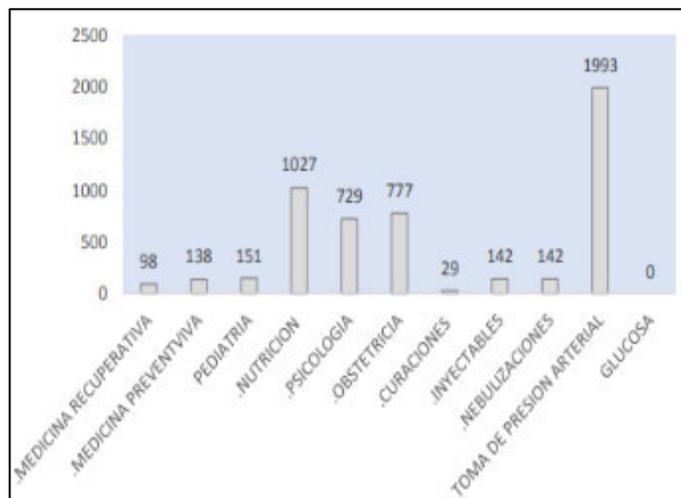
MES	ATENCIONES								
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
TOTAL	27,548	28,480	31,056	29,496	37,956	47,500	47,965	50,778	48,986
.MEDICINA GENERAL	8,250	8,604	8,640	7,655	7,678	10,207	9,813	10,618	10,264
.PEDIATRÍA	3,248	3,911	3,211	3,332	2,718	3,976	2,552	2,212	1,689
.DERMATOLOGÍA	0	0	477	460	732	1001	1,209	887	1,658
.GINECOLOGÍA	1,358	959	849	676	677	8	0	0	0
.GINECOLOGÍA (concesionario)	0	0	0	0	157	529	727	880	890
.PSICOLOGÍA	1,042	689	772	853	1,295	811	900	901	706
.ODONTOLOGÍA (social)	551	879	645	366	746	2128	0	0	0
.ODONTOLOGÍA (concesionario)	1,747	1,747	2,171	2,104	3,018	3,565	3,185	3,645	3,344
.TRAUMATOLOGÍA	53	828	395	517	782	783	910	961	1,048
.OTORRINOLARINGOLOGÍA	0	0	381	548	702	1099	1,439	1,658	1,797
.OFTALMOLOGÍA	0	0	186	404	332	1,008	1,342	1,571	1,229
.CARDIOLOGÍA	0	0	210	275	300	370	454	471	504
.GASTROENTEROLOGÍA	0	0	175	191	121	0	0	0	0
.TERAPIA FÍSICA- PODOLOGÍA	0	157	1,260	1,617	2,265	2,948	3,452	3,451	3,872
.LABORATORIA CLÍNICO	8,770	9,011	8,627	7,664	11,906	13,721	15,126	16,696	15,340
.ECOGRAFÍAS	200	189	311	351	886	795	965	1,271	1,215
.RAYOS X	2,329	1,506	2,746	2,483	3,641	4,551	5,891	5,556	5,430

FUENTE: Subgerencia de Desarrollo Social, Salud y OMAPED, Municipalidad de La Molina

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 21

Evolución mensual de campañas médicas 2015



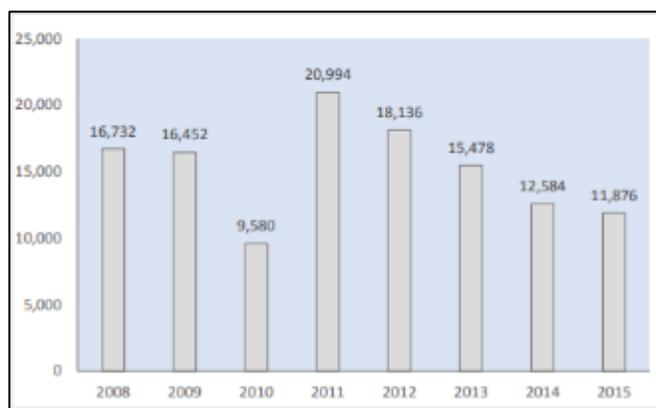
Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

d. Ayuda Social

El Centro integral del adulto mayor tuvo desempeño importante en el año 2015, llegando a 11,876 beneficiarios. Asimismo, Omaped tuvo 1,652 beneficiarios y DEMUNA 266 con 249 casos atendidos al año 2015. (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 22

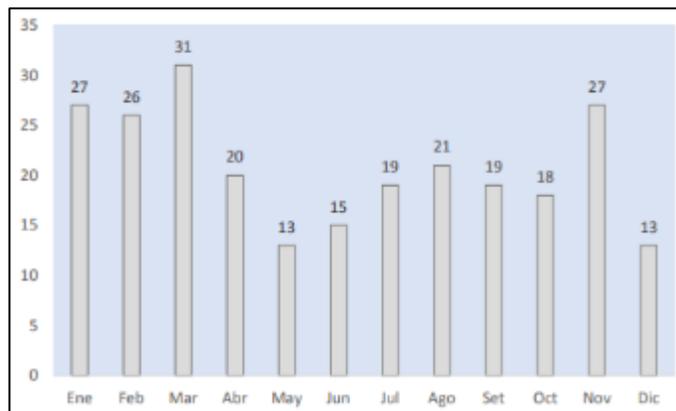
Beneficiarios del programa adulto mayor 2008-2015



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 23

Evolución mensual de casos atendidos de protección de los derechos del niño y adolescente 2015

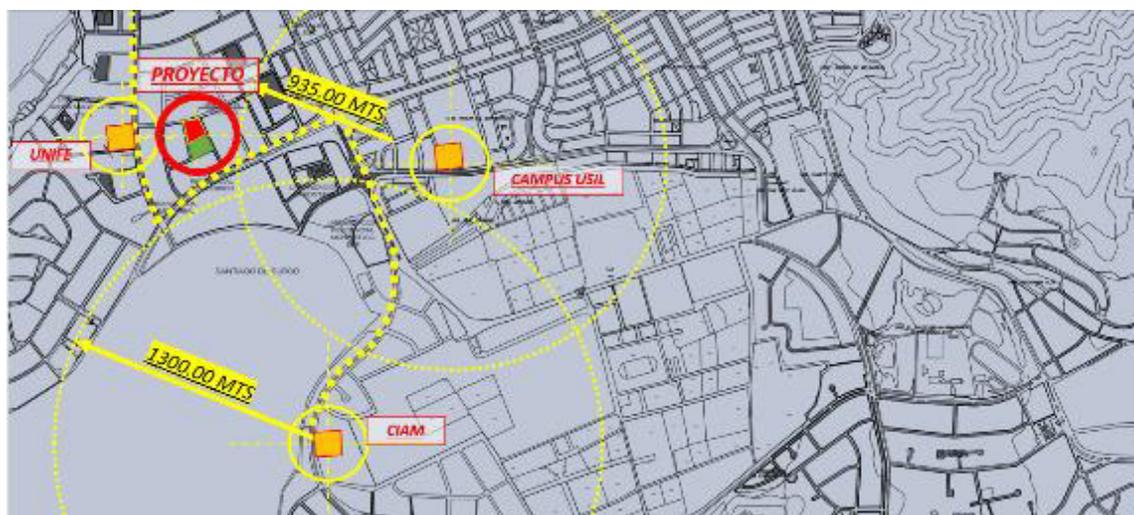


Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Dentro de los servicios culturales que brinda el municipio de La Molina, se tiene: las Molicasas, la Biblioteca, talleres, entre otros. Las MOLICASAS son centros descentralizados de la Municipalidad de La Molina ubicados estratégicamente en el distrito, donde se brindan diversos talleres que fomentan la cultura, educación, salud y desarrollo personal de los vecinos del distrito. Adicionalmente, se cuenta también con La Plaza Cultural Norte, la cual fue inaugurada el 15 de octubre del 2016 en un terreno cedido por el Ministerio de Educación, el cual cuenta con 2025 metros cuadrados.

Figura 24

Relación de locales para eventos culturales.



Nota: Dentro del distrito de la Molina hay tres lugares importantes: UNIFE, CAMPUS USIL, CIAM, los cuales se complementan muy bien con el Proyecto Centro Evangélico para la Familia, creando una ruta cultural importante en el distrito. Fuente: Elaboración propia

Figura 25

Relación de locales para eventos culturales.

Exposición de Arte	Galería CIAM	Enero	250
Pintura en la Calle	Av. Javier Prado/ Av. La Molina	Febrero	150
Exposición de Fotografía	Galería CIAM	Febrero	200
Obra Teatral "Creencias"	Auditorio de la Iglesia las Praderas	Marzo	120
Pintura en la Calle	Av. Javier Prado/ Av. La Molina	Abril	900
Primera Mesa de Trabajo del Libro y la Lectura	SUM	Abril	11
Segunda Mesa de Trabajo del Libro y la Lectura	SUM	Abril	27
Tercera Mesa de Trabajo del Libro y la Lectura	SUM	Abril	42
Reunión de Escritores	CIAM	Agosto	80
Expoferia USIL	Campus USIL	Setiembre	1000
Exposición de Espejos	CIAM	Setiembre	150
Presentación del Libro Reancer	Auditorio USMP- Derecho	Setiembre	300
Presentación de Meta 27 y Libro Autor Guillermo Quintana	SUM	Octubre	52
Exposición de Pintura	Galería CIAM	Noviembre	200

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

e. Seguridad Ciudadana

En el año 2015 el índice delictivo de La Molina continúa con una tendencia decreciente, disminuyendo en 1.59% respecto del año anterior. El delito más frecuente sigue siendo el “robo a domicilio” con una frecuencia de 136 robos en el año 2015. Durante el 2015, Serenazgo de La Molina realizó 363 intervenciones. El accionar de los serenos estuvo mayormente concentrado en las “robo frustrado a domicilios” (178), “robo frustrado a transeúntes” (71) y “robo frustrado a entidades” (63). Los accidentes de tránsito presentan mayor ocurrencia de mayo a noviembre, teniendo un total de 3,489 accidentes en el año. La mayoría de accidentes son por choques (2922), y en menor medida, caída de pasajeros y atropello y fuga, ambos con una ocurrencia. (Municipalidad de La Molina, 2015)

Figura 26

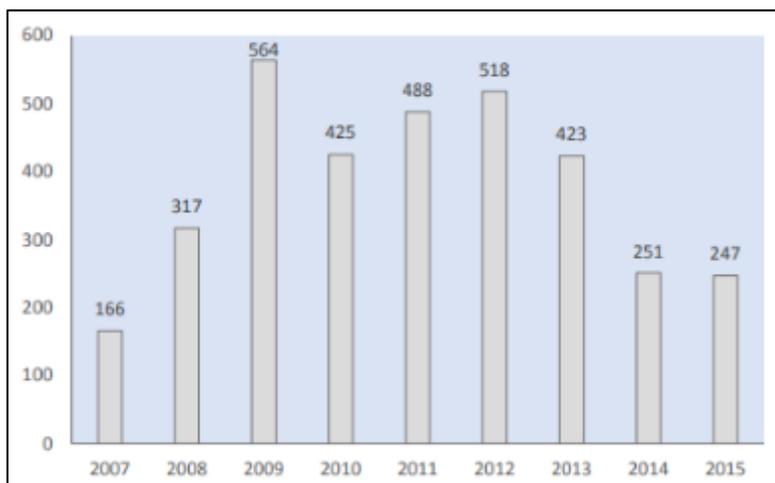
Número de acciones delictivas registradas 2007-2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 27

Robos frustrados por intervenciones del serenazgo y modalidad de delito 2007-2015.



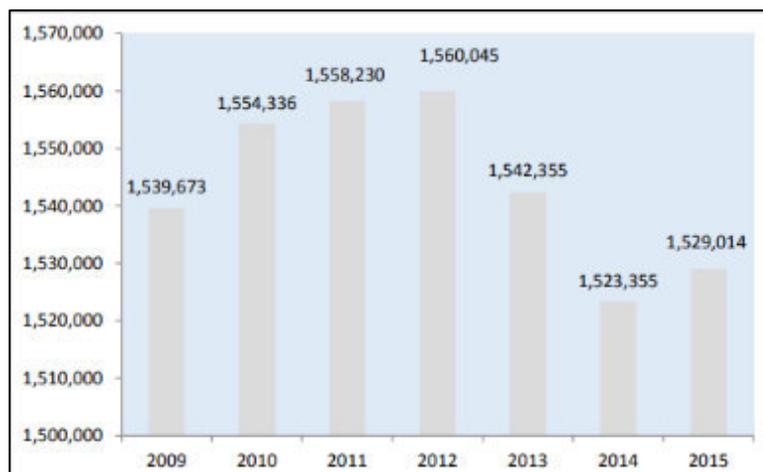
Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021.

f. Medio Ambiente

El área verde del distrito se ha incrementado en 5,659.24 metros cuadrados. Actualmente se cuenta con 1,529,014.20 metros cuadrados de área verde en el distrito. Somos uno de los distritos con mayor cantidad de área verde por habitante. El 52% del área verde es regada con punto de agua, 28% con canal de regadío y un 20% con cisterna, siendo el último el más costoso. El corte de césped se concentra en los parques con un 63% y el sembrado de grass se concentra en “otros” con un 80%. En el año 2015 se recogió un total de 54,451.00 toneladas métricas de residuos sólidos domiciliarios, el 66% del total de residuos sólidos recolectados. Se presenta un incremento sostenible de la cantidad de residuos sólidos recolectados, propio del incremento de la población. (Municipalidad de La Molina, 2015).

Figura 28

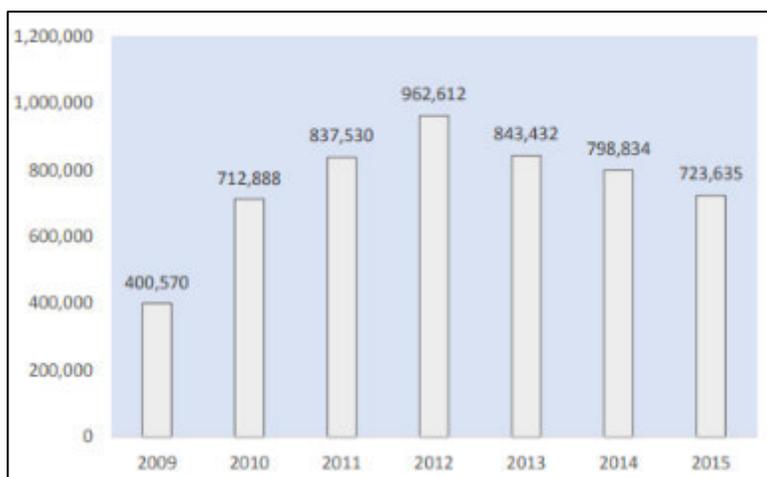
Evolución de las áreas verdes 2009-2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021.

Figura 29

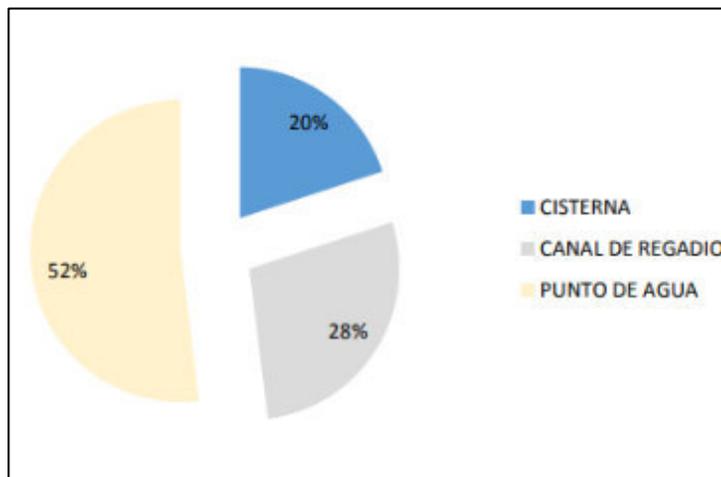
Volumen de agua utilizada para riego 2009-2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 30

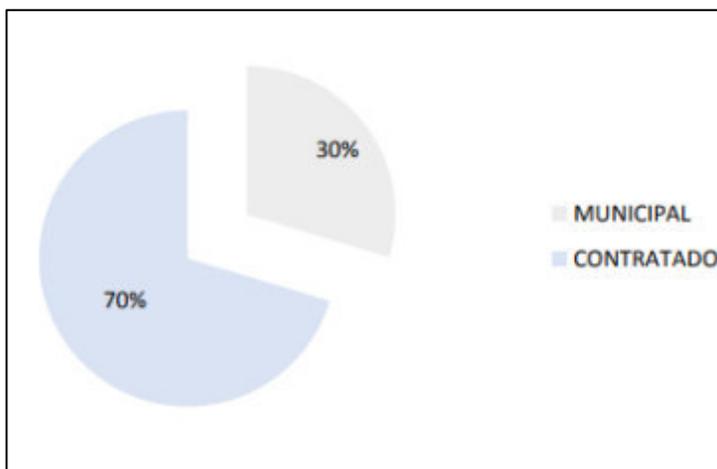
Extensión regada por tipo de gestión 2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 31

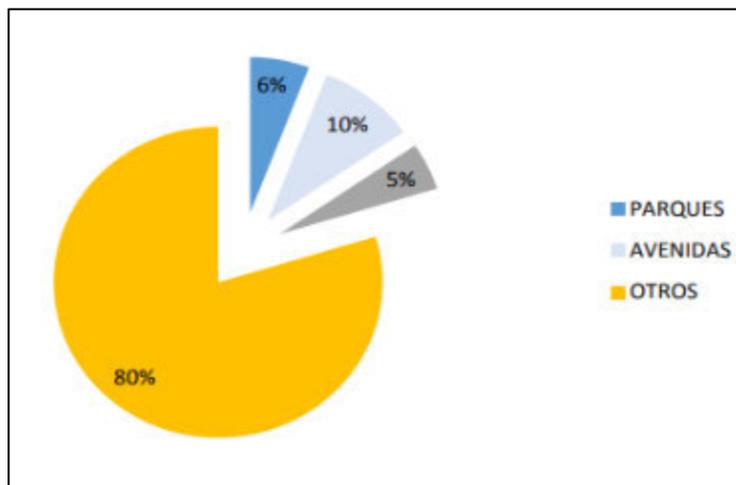
Extensión regada por tipo de riego 2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 32

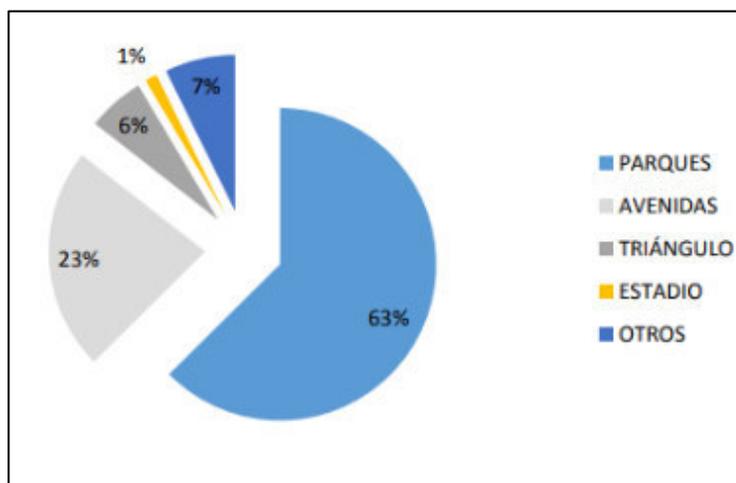
Corte de césped 2015.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 33

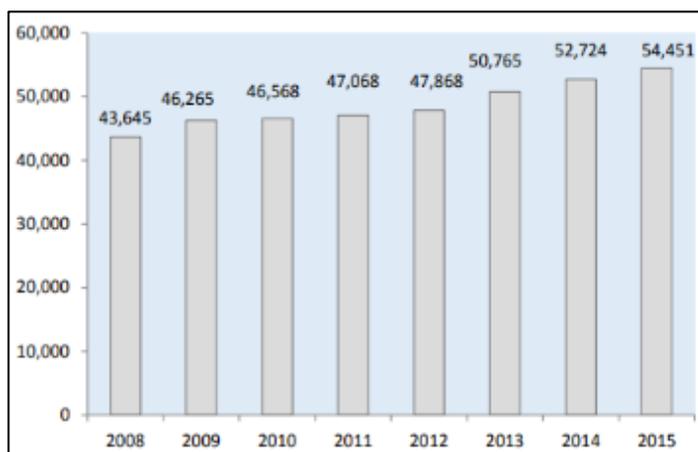
Sembrado de Grass por tipo de área verde.



Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 34*Recojo de residuos sólidos 2015.*

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 35*Recolección de residuos sólidos domiciliarios 2008-2015.*

Fuente: (Municipalidad de La Molina, 2015) Fecha de consulta: 05/2021

g. Economía

La Molina se encuentra en el 11vo lugar entre los Distritos menos pobres del Perú, con un intervalo de 0,9 -1,6 de pobreza. El 1er y 2do Lugar lo ocupan San Isidro y Miraflores. Hay más de 1,950 distritos en el país.

La Población en Edad de Trabajar (PET) en el distrito de La Molina es de 107 693 personas, eso quiere decir que mucha población en edad temprana empieza a trabajar. Según distritos, la población en edad de trabajar de 14 y más años de edad participa en la actividad económica en su gran mayoría en condición de ocupada. En San Isidro, La Molina, Miraflores, San Borja y Santiago de Surco, más del 97% de la PEA se encuentra ocupada. La PEA del distrito fue de 63599, de la cual, la PEA ocupada fue de 61929, representando un 97.4% y la PEA desocupada fue de 1670, representando el 2.6%. Este resultado es un indicador del alto nivel de ocupación de la PEA en el distrito de La Molina. (Municipalidad Distrital de La Molina, 2018)

Figura 36

PEA ocupada/PEA desocupada.



Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 37*Establecimientos censados por actividad económica.*

Establecimientos censados por actividad económica, según ámbito político administrativo, 2008	La Molina	Lima	La Molina / Lima (%)
Comercio al por mayor y al por menor	1,197	195,128	0.6%
Otras actividades de servicios	344	21,296	1.6%
Alojamiento y servicio de comida	249	28,455	0.9%
Industrias manufacturera	161	34,055	0.5%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	143	8,817	1.6%
Enseñanza privada	116	7,254	1.6%
Información y comunicación	97	15,603	0.6%
Actividades administrativas y servicios de apoyo	95	6,144	1.5%
Construcción	65	1,815	3.6%
Servicios sociales relacionados con la salud humana	63	6,518	1.0%
Transporte y almacenamiento	33	11,157	0.3%
Artes, entretenimiento y recreación	29	2,371	1.2%
Actividades inmobiliarias	13	1,176	1.1%
Actividades financieras y de seguros	6	900	0.7%
Explotación de minas y canteras	4	225	1.8%
Pesca y acuicultura	2	914	0.2%
Suministro de agua, alcantarillado	1	452	0.2%
Suministro de electricidad	1	94	1.1%
Sub Total	2,619	342,374	

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 38*Población en edad de trabajar (PET).*

POBLACIÓN CENSADA EN EDAD DE TRABAJAR POR GRUPO DE EDAD, 2007 (Población de 14 y más años de edad)					
Distrito	Total	De 14 a 29 años	De 30 a 59 años	De 60 y más años	
La Molina	107 693	100,0	34,6	50,0	15,4

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 39*Grupo de edad.*

Distrito	Censo 1993		Censo 2007		Tasa de Crecimiento promedio anual
	Población en Edad de Trabajar	% del total de población	Población en Edad de Trabajar	% del total de población	
La Molina	58 688	75,0	107 693	81,3	4,3

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 40*Actividades a la que se dedica la PEA.*

Rama de Actividad	Sub-Total	%
Otros Servicios	16907	27.3
Activ. Inmobiliarias, empresariales y de alquiler	12819	20.7
Comercio	8298	13.4
Enseñanza	4892	7.9
Manufactura	4707	7.6
Transportes y Comunicaciones	3840	6.2
construcción	2725	4.4
Intermediación financiera	2353	3.8
Hoteles y restaurantes	2106	3.4
No especificados	1796	2.9
Pesca/Minería	805	1.3
Agricultura	495	0.8
electricidad, gas y agua	186	0.3
Total de PEA Ocupada	61929	100%

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

Figura 41

PEA ocupada por ocupación principal.

Ocupación	%
Profes., científicos e intelectuales	34.3
Trabajadores. No calificados de servicios, Peón, vendedores, ambulantes, y afines	14.9
Técnicos de nivel medio y trabajadores Asimilados	14.6
Jefes y empleados de oficina	12.7
Trab. de servicios personales y vendedores de Comercio y mercados	10
Obreros de construcción, confecciones, papel, Fabricas, instructores	4.5
Obreros y operarios de minas, canteras., Industria manufacturera y otros	3.2
Ocupación no especificada	2.2
Miembros poder ejecutivo y legislativo, Directores., administradores públicos y Empresarios	2
Fuerzas Armadas y Policiales	1.3
Agricultores, trabajadores calificados Agropecuarios y pesqueros	0.3
Total	100

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 06/2021

En La Molina, el 34.3% de los residentes son profesores o científicos e intelectuales, el 14.9% trabaja en ocupaciones como: vendedores ambulantes, personal doméstico, de limpieza, peones agropecuarios y el 14,6% son Técnicos de nivel medio y trabajadores Asimilados.

Figura 42

Ingreso per cápita por hogares (unidades).

POBLACIÓN Y MANZANAS (UNIDADES)				
ESTRATO	INGRESO PER CÁPITA POR HOGARES (Nuevos soles)	PERSONAS	HOGARES	MANZANAS
Alto	2 192,20 a más	60 219	17 037	703
Medio alto	1 330,10 - 2 192,19	36 061	9 956	438
Medio	899,00 - 1 330,09	6 458	1 511	92
Medio bajo	575,70 - 898,99	2 455	575	47
Bajo	Menor de 575,69	0	0	0
TOTAL		105 193	29 079	1 280

Fuente: (INEI, 2017) Fecha de consulta: 05/2021

Figura 43

Ingreso per cápita por hogares (porcentaje).

POBLACIÓN Y MANZANAS (PORCENTAJE)				
ESTRATO	INGRESO PER CÁPITA POR HOGARES (Nuevos soles)	PERSONAS (%)	HOGARES (%)	MANZANAS (%)
Alto	2 192,20 a más	57,2	58,6	54,9
Medio alto	1 330,10 - 2 192,19	34,3	34,2	34,2
Medio	899,00 - 1 330,09	6,1	5,2	7,2
Medio bajo	575,70 - 898,99	2,3	2,0	3,7
Bajo	Menor de 575,69	0,0	0,0	0,0
TOTAL		100,0	100,0	100,0

Fuente: (INEI, 2017) Fecha de consulta: 05/2021

La población pobre de ingresos medios bajos, con ingresos entre S/. 575.70 soles a S/. 898.99 soles está representado por el 2.3% de la población total. La población de ingresos medios entre S/. 899 soles a S/. 1,330.09 soles es el 6.1%, - Las personas con ingresos medios altos (entre S/. 1,330.10 soles a S/. 2,192.19 soles), representan un 34.3%. Como se puede observar, en el distrito predomina la población con ingresos altos (de S/2192.20 a más), representando un 57.2%. En conclusión, la mayor parte de la población se encuentra con ingresos medio alto y alto, representando en conjunto un 91.5%. El 42.1% de la población está situado en el Nivel Socio Económico (NSE) A, 41.9% en el NSE B, 11.7% en el NSE C, 3.8% en el NSE D, y el 0.4% en el NSE E (APOYO Opinión y Mercado, 2007). Las principales actividades económicas en el distrito de La Molina están enfocadas en el rubro servicios destacando educación y comercio este último principalmente a nivel minorista. Si bien existen algunos centros comerciales y tiendas de gran superficie, estos son de influencia local y su desarrollo se ha restringido por la mala conexión vial del distrito que dificulta el acceso desde otras áreas de la ciudad.

h. Servicios Básicos

En La Molina existen 33,985 hogares (INEI, 2011) y 35,069 viviendas particulares (INEI, 2009a). El 4% son hogares que tienen al menos una Necesidad Básica Insatisfecha (NBI), destacando principalmente las viviendas con hacinamiento, seguidas por las viviendas con características inadecuadas y hogares con niños que no asisten a la escuela (INEI, 2009a). El 92.71% del total de viviendas cuenta con agua potable, el 92.7% con servicio higiénico, y el 93.36% con alumbrado público. El porcentaje de viviendas particulares sin agua, ni desagüe, ni alumbrado eléctrico es de 0.1% (INEI, 2011).

3.5. Instrumentos

Los instrumentos y técnicas de recolección de datos se describen en la siguiente tabla:

Tabla 2

Instrumentos

Instrumentos	Técnicas de recolección de datos
Documentación	Libros, tesis, revistas, periódicos, volantes, etc.
Fotografías	Tomadas in situ y encontradas en Internet
Cuadros estadísticos	Población, económicos, salud, educación, etc.
Planos	Encontrados en la biblioteca de la facultad Encontrados en el Internet
Videos	Encontrados en el Internet a través de páginas Web, Buscadas en el internet (www.youtube.com)
Encuestas	Cuestionarios para los Feligreses, Familias Vecinas.

Fuente: Elaboración propia.

3.6. Procedimientos

Para la realización del proyecto de investigación se recurrió a:

- Visitar las instituciones pertinentes que nos pueden brindar información sobre el tema (Municipalidad Distrital de La Molina, INEI, Universidad SEL – Seminario bíblico, La Iglesia La Casa del Padre, La Plaza Cultural Norte de La Molina, Centro del Adulto Mayor en La Molina, Centros de Investigación, Bibliotecas, etc.).
- Visitar a las personas que nos pueden brindar información y conocimiento sobre el tema que se plantea.
- Visitar el lugar de estudio y el terreno propuesto para el proyecto.
- Visitar el sitio web de varios proyectos arquitectónicos referentes a Iglesias, Centros Comunales, Parques recreativos, para analizar el funcionamiento de estos, así como revisar los planes a Futuro de La Municipalidad de La Molina.
- Utilizar softwares para el análisis de datos y soluciones de diseño para obtención y procesamiento de información en planimetría, tales como AutoCAD.

3.7. Análisis de datos

Se han analizado y estudiado cada uno de los datos obtenidos, tomados de las visitas a espacios físicos públicos, privados y virtuales (páginas webs). El análisis de estos datos, permitió conocer los requerimientos y necesidades de los usuarios, y realizar el diseño arquitectónico del proyecto “Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina”.

IV. Resultados

4.1. Ubicación y delimitación del Terreno.

4.1.1. Ubicación del Proyecto

El Proyecto se desarrollará en El distrito de La Molina. Este es uno de los 43 distritos que conforman la provincia de Lima, ubicada en el departamento de Lima, en el Perú.

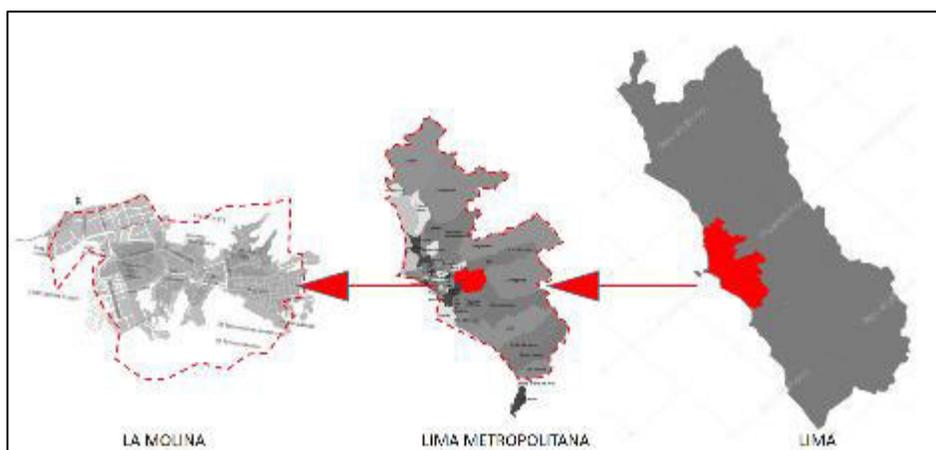
Limita por:

- al norte con el distrito de Ate (Mayorazgo y Salamanca),
- al este con Pachacámac (Huertos de Manchay) y Cieneguilla,
- al sur con Villa María del Triunfo y San Juan de Miraflores y
- al oeste con el distrito de Santiago de Surco.

La Molina es un distrito residencial, en gran parte de clase alta, en el que se destacan las urbanizaciones La Planicie, El Sol de La Molina, Rinconada, La Molina Vieja, Club Campestre Las Lagunas, Camacho, y en clase media alta, como Santa Patricia y Las Viñas. La Molina se identifica por ser un distrito sin pobreza extrema.

Figura 44

Ubicación distrito La Molina



Nota: El distrito de la Molina presenta y su diversidad en el uso de suelo. Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo al cuadro adjunto de Distribución del Territorio por Uso del Suelo, en la Molina al año 2018 se tiene 54, 465 predios. De los cuales el 81.9% son de casa habitación, le sigue el uso comercial con 9.5% y terrenos eriazos con 7.6%. Predominando en número el de casa habitación, teniendo en cuenta que en mayor número son los predios de 150 m2 y los de 1500 m2.

Figura 45

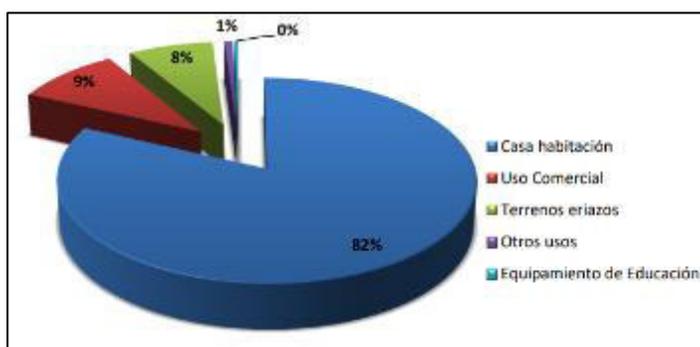
Cuadro de usos de suelo

Uso Comercial	N° de predios	%
Casa habitación	44598	81.9%
Uso Comercial	5147	9.5%
Terrenos eriazos	4119	7.6%
Otros usos	404	0.7%
Equipamiento de Educación	197	0.4%
Total	54465	100.0%

Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 02/2021

Figura 46

Distribución de territorio por uso de suelo.



Fuente: (Municipalidad distrital de La Molina, 2018) Fecha de consulta: 02/2021

4.2. Análisis del Entorno Urbano

4.2.1. Características generales del Terreno

Características Climatológicas

El Distrito La Molina es, por lo general, templado y saludable; la atmósfera de abril a diciembre se caracteriza por un amanecer de nubes y nieblas, que sólo eventualmente producen una débil llovizna llamada garúa. Estas nubes y nieblas se disipan cada día para dar paso a un ambiente templado y hasta soleado; contrariamente en las noches la temperatura desciende, causando una sensación de frío.

En general la temperatura fluctúa entre 20° y 31° C., durante el día, en cambio las noches son frescas y frías, (11° C. aprox.) a causa no sólo de la humedad proveniente de la Chala, sino además a causa de los vientos que bajan de las regiones más altas.

Figura 48

Características climatológicas

Estación : VON HUMBOLDT , Tipo Automtica - Meteorológica 2								
Departamento : LIMA			Provincia : LIMA			Distrito : LA MOLINA		Ir : 2017-10 ▼
Latitud : 12° 4' 55.63"			Longitud : 76° 56' 21.42"			Altitud : 246		
Día/mes/año	Temperatura (°c)			Humedad (%)	Lluvia (mm)	Presion (mb)	Velocidad del Viento (m/s)	Direccion del Viento
	Prom	Max	Min					
01-Oct-2017	16.87	22.4	12.7	74.04	0	984.21	3.68	270

* Fuente : SENAMHI - Oficina de Estadística
 * Informacion sin Control de Calidad
 * El uso de esta Informacion es bajo su entera Responsabilidad

Fuente: (SENAMHI, 2017) - Fecha de consulta: 05/2021

Recurso Suelo

Los suelos del Centro Experimental La Molina están caracterizados por una textura arena-limo-arcillosa variando el contenido de arena entre 48% a 60%; el contenido de limo entre 20% a 30% y el de arcilla entre 12% a 30%.

Recursos Hídricos

Los recursos de agua de regadío provienen del sistema de aguas de la Cuenca del Río Rímac, cuya captación es realizada a la altura de Huachipa-Ate-Vitarte y es entregada al predio mediante dos riegos por semana de 1lt/segundo y por hectárea.

Topografía

El Distrito La Molina se ubica en la parte central de la Costa peruana, en el Departamento y la Provincia de Lima. Su extensión queda definida, aproximadamente, por las siguientes coordenadas geográficas:

- Extremo Septentrional: 12° 00' 03'' Latitud Sur.
- Extremo Meridional: 12° 00' 07'' Latitud Sur.
- Extremo Occidental: 76° 57' 00'' Longitud Oeste.
- Extremo Oriental: 76° 51' 00'' Longitud Oeste.

El Distrito La Molina se ubica, geográficamente, en un área límite, entre lo que constituye la parte alta de la región Chala y la parte baja de la región Yunga, es decir entre Chala Hanan y Yunga Hurin (por Pulgar Vidal); nos estamos refiriendo a una altitud que va desde los 200 hasta los 1040 m.s.n.m.

El suelo distrital de La Molina está distribuido de la siguiente manera:

- 94 urbanizaciones.
- 5 asentamientos Humanos.

- 23 asociaciones de Vivienda y Conjuntos Residenciales.
- Zonas de uso Comercial.
- Zonas de Equipamiento de Educación.
- Zonas de Equipamiento de Salud.
- Zonas de Protección y Tratamiento Paisajístico.
- Zonas de Otros Usos.
- Zonas de Reglamentación Especial.
- Terrenos Eriazos

En el distrito de La Molina, las centralidades se presentan a nivel Metropolitano, interdistrital, distrital y a nivel zonal. Estas centralidades se constituyen en nodos que están interrelacionados por medio de ejes de usos del suelo como comercio y servicios. Esta centralidad se da principalmente entorno al óvalo monitor, cuya influencia abarca a lo largo de la Av. Javier Prado hasta el tramo de la Av. La Molina. En esta centralidad se ubican una cantidad de comercios especializados en venta de autos, sanitarios, servicios financieros y servicios como el edificio Panorama. Complementariamente a ellos se ubican universidades, colegios y clínicas, de atención metropolitana.

Áreas Verdes

Respecto a las Áreas Verdes del Distrito, la organización es de la siguiente manera:

- 5'039,626.28 m² de áreas verdes, de las cuales
- 1'742,194.68 m² pertenecen a áreas públicas
- 192 parques implementados
- 32 bermas centrales, laterales, 66 óvalos y triángulos
- 3'297,432.00 m² corresponden a áreas verdes privadas.

Figura 50

Áreas verdes cercanas al terreno del proyecto



Nota: Una diversidad de parques se encuentran muy cercanos al Terreno del Proyecto. Fuente: Elaboración propia

La Molina es un ejemplo del proceso de formación de los rasgos geomorfológicos de la Costa Central, al cual se encuentra íntimamente vinculada en su historia geológica.

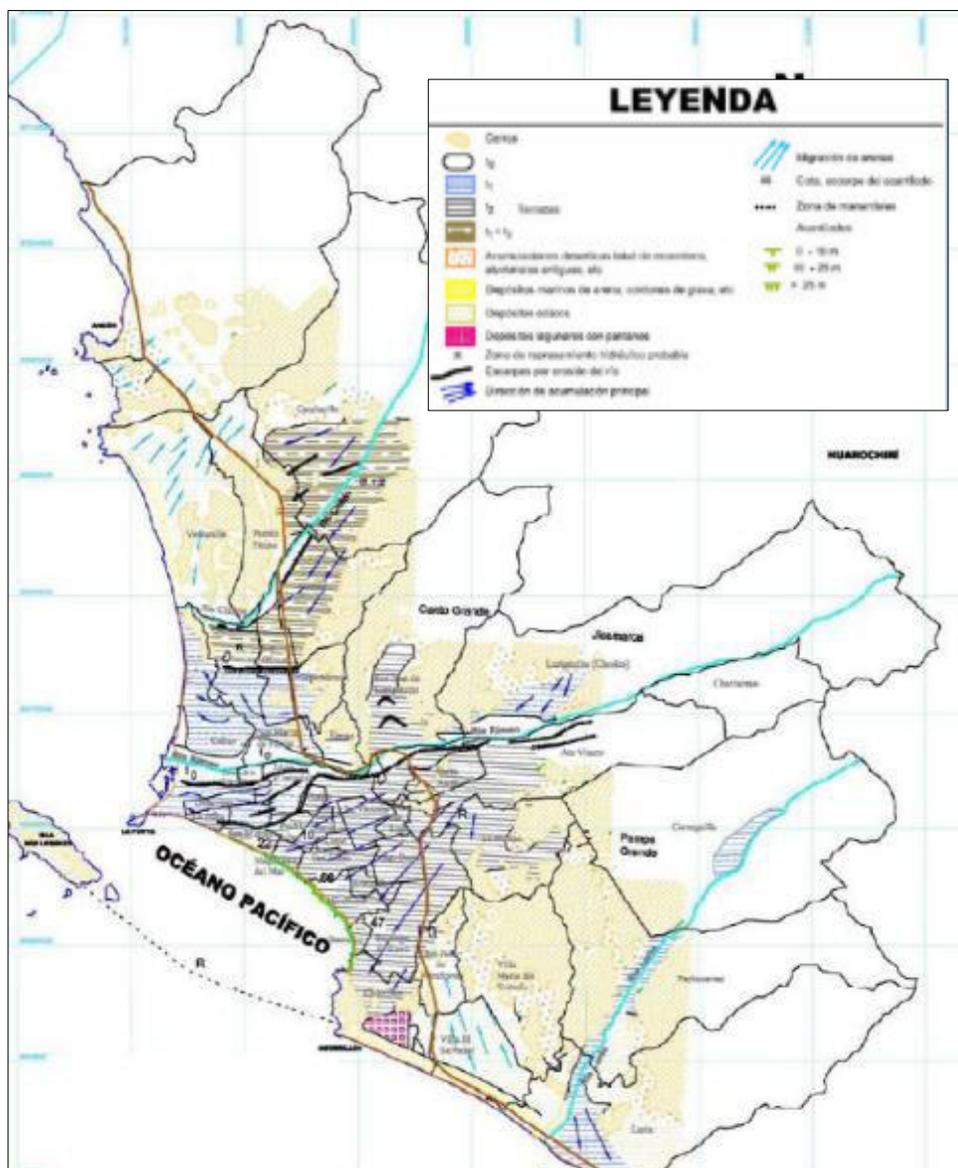
De acuerdo a la historia de las catástrofes sísmicas registradas en el territorio de Lima, los sectores de suelos eólicos y suelos finos licuefactibles ubicados en varios distritos entre ellos el Distrito La Molina tienen mayores probabilidades de sufrir daños.

En los gráficos siguientes se muestran las características geomorfológicas y la distribución de suelos de la ciudad de Lima.

Geomorfología

Figura 51

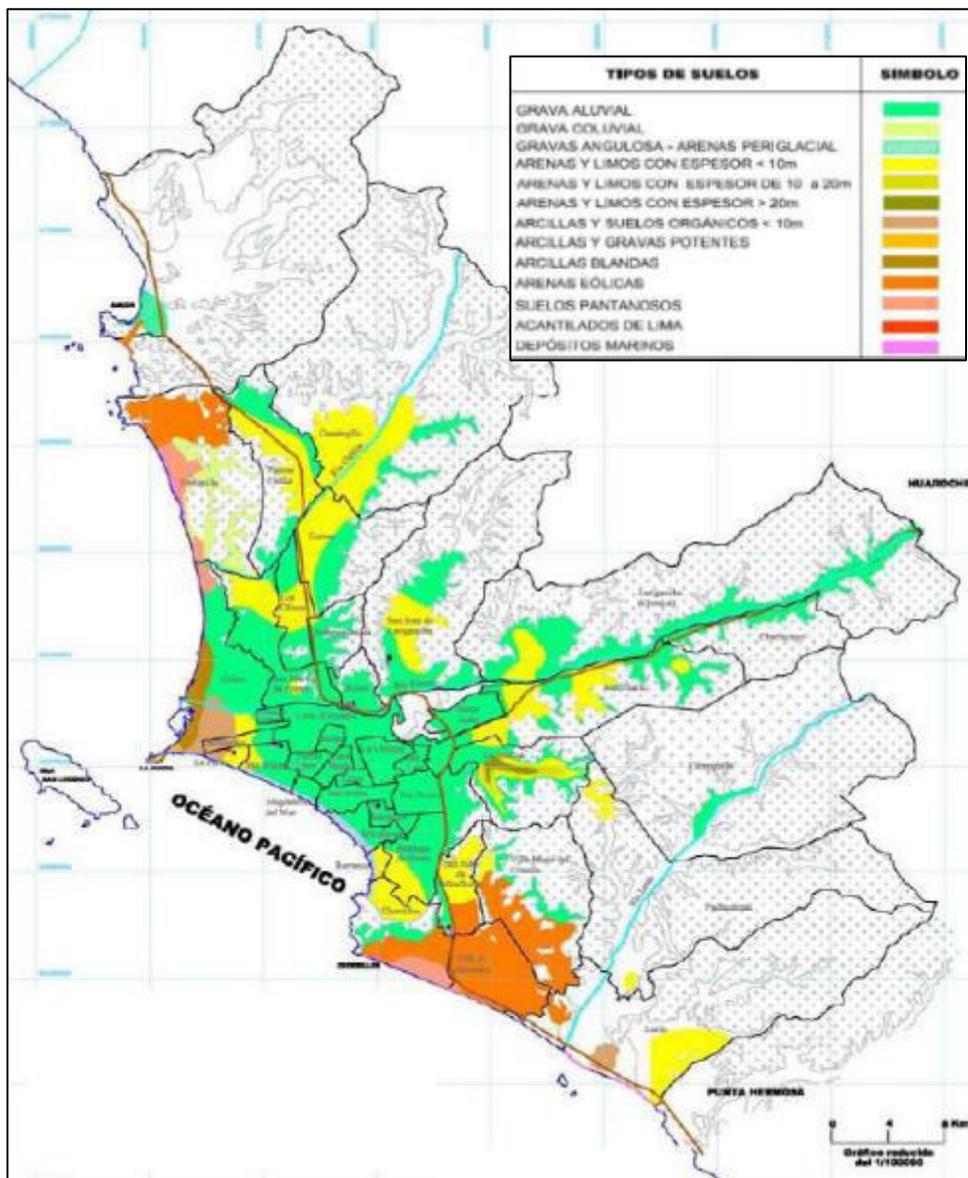
Geomorfología de la ciudad de lima



Fuente: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - Fecha de consulta: 05/2021

Figura 52

Distribución de suelos de la ciudad de lima



Fuente: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - Fecha de consulta: 05/2021

Según un estudio de suelos elaborado por la Municipalidad de La Molina y el Centro Peruano Japonés de Investigaciones Sísmicas y Mitigación de Desastres (CISMID), la zona central de La Molina sería la más afectada dentro del distrito en caso de un terremoto.

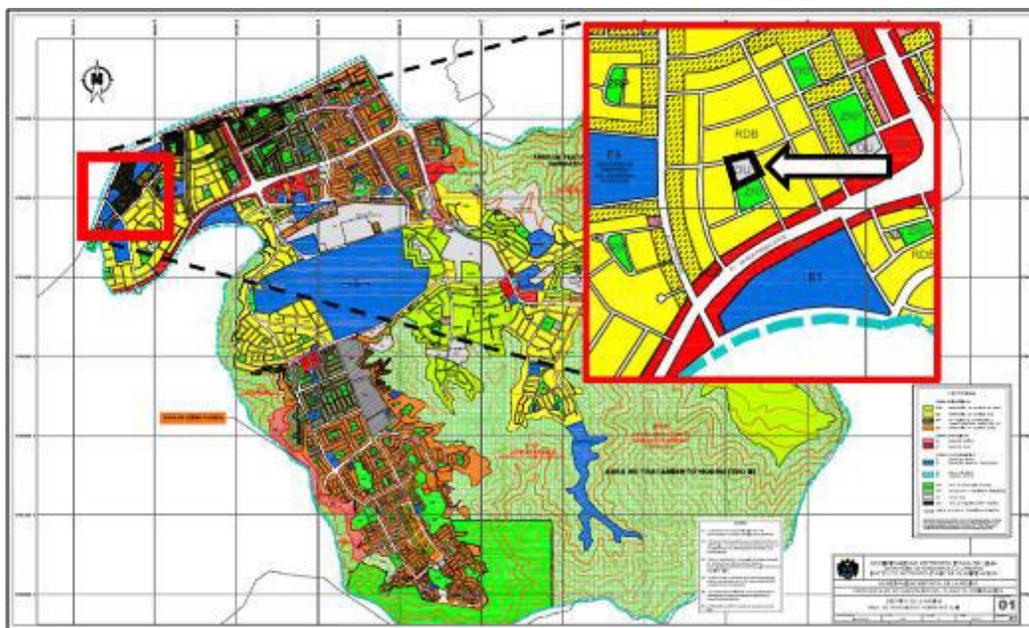
Esta área abarca el sector más profundo del valle, en el que se ubican la Universidad Agraria y las urbanizaciones La Molina Vieja y El Haras, y se extiende hasta parte de La Planicie y Las Lagunas.

Esos lugares fueron los que sufrieron los mayores daños en terremotos pasados. En ese sector el suelo es fino y arenoso; allí se acumuló la tierra que se desliza de los cerros de los alrededores. Sobre La Microzonificación sísmica en el Distrito La Molina está dividido en cuatro zonas:

- **Zona I:** El comportamiento dinámico del terreno en esta zona es adecuado, por lo que se espera que no incremente el nivel de peligro sísmico, excepto en las áreas de fuerte pendiente y en las partes altas de los cerros, que pueden presentar amplificaciones por efectos topográficos.
- **Zona II:** En esta zona se espera un moderado incremento del nivel de peligro sísmico por efecto del comportamiento dinámico del terreno.
- **Zona III:** El comportamiento dinámico del terreno en esta zona es desfavorable por lo que se espera un fuerte incremento del nivel de peligro sísmico.
- **Zona IV:** El comportamiento dinámico del terreno es el más desfavorable, es el área del Distrito La Molina que está expuesta a los más altos niveles de peligro sísmico y donde se han registrado los mayores daños en sismos pasados.

Figura 54

Plano de zonificación del distrito de la Molina.

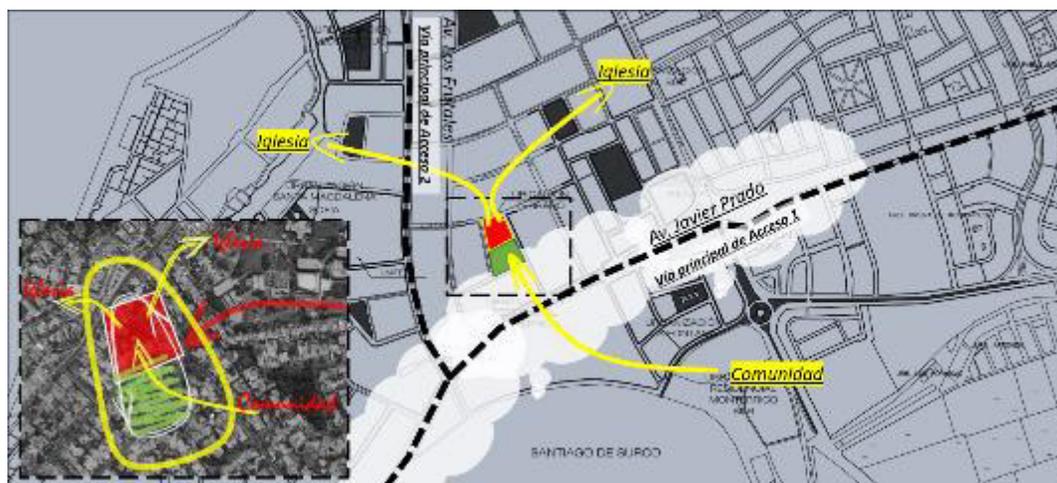


Fuente: (Municipalidad Metropolitana de Lima, 2013) Fecha de consulta: 05/2021

En el distrito de La Molina, las centralidades se presentan a nivel Metropolitano, interdistrital, distrital y a nivel zonal.

Figura 55

Esquema de contexto general.

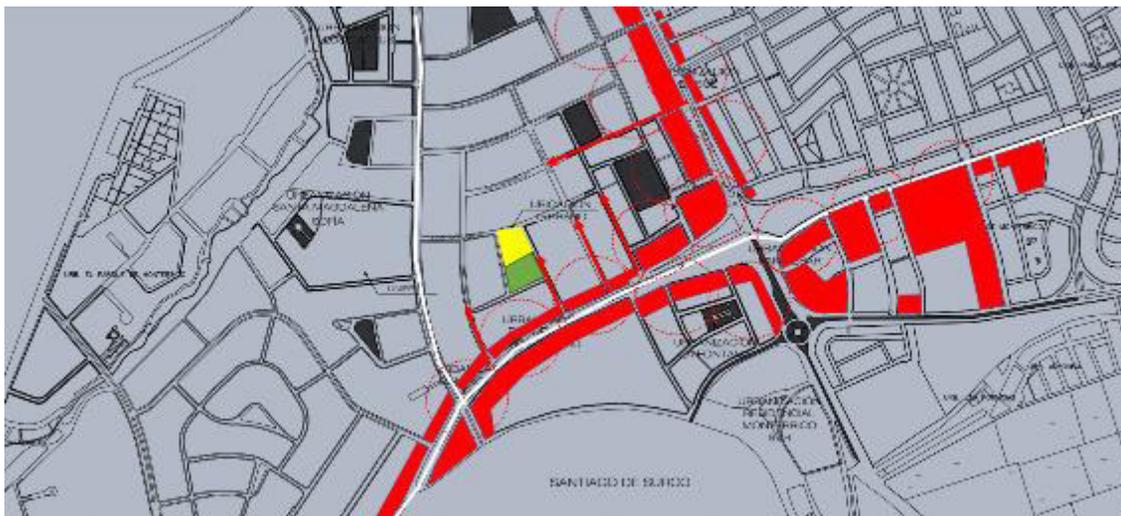


Nota: La Av. Javier es la principal ruta de acceso para la Comunidad. Fuente: Elaboración propia

a. Zonas de uso Comercial

Figura 57

Esquema de zonas de uso comercial.



Nota: Estas Zonas de uso comercial son visitadas permanentemente por la comunidad y son cercanas al proyecto. Fuente: Elaboración propia

Las Zonas de Uso comercial tienen una presencia muy fuerte en las zonas más inmediatas, sin embargo, estas circulaciones no se densifican en la zona Residencial del Terreno. Por tanto, se generan dos entornos distintos. Uno que es comercial y con flujo vehicular denso y el otro con un ambiente tranquilo y aislado del sonido del tráfico. El uso comercial se da en las avenidas metropolitanas como en la Av. J Prado, Av. La Molina (tramo Av. Separadora- Av. J. Prado), la Av. Melgarejo, Av. Flora Tristán, parte de la Av. Los Constructores, en partes de la Av. La Fontana, Av. A. del Corregidor, así como en áreas focalizadas de la Av. La Molina (tramo Av. La Universidad- Camino a Manchay). Los usos de comercio de menor intensidad se combinan con uso residencial en los pisos superiores. En el caso de los

comercios de la Av. La Molina (Tramo Av. Separadora- Av. J Prado) algunos de ellos se combinan con vivienda.

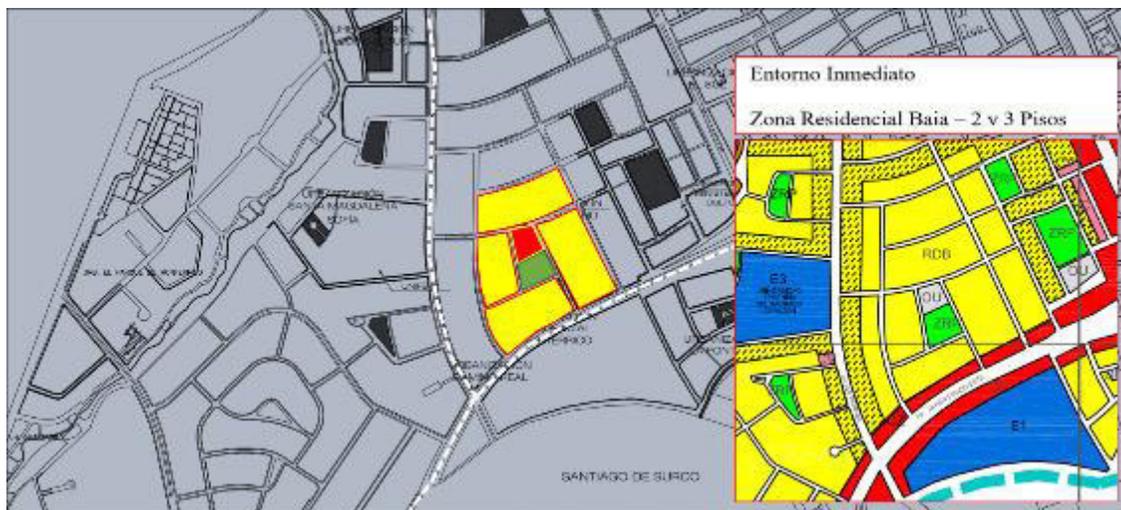
Las edificaciones de comercio y servicios, sobre todo de oficinas administrativas y oficinas profesionales, se dan en los lotes con frente a la Av. J. Prado y la Av. La Molina, donde el comercio se da en el primer piso y el resto de pisos está destinado a oficinas.

En comercio zonal, con frente a las Av. J. Prado y la Av. La Molina, las edificaciones alcanzan 5 pisos; excepcionalmente, el predio correspondiente al Centro comercial Camacho, tiene la posibilidad de alcanzar una altura de hasta 12 pisos, que sin embargo a la fecha se limita con 3 pisos. (Municipalidad distrital de La Molina, 2018)

b. Zonas de Uso Residencial

Figura 58

Esquema de zonas de uso residencial.



Nota: El entorno inmediato del proyecto son las Viviendas. Fuente: Elaboración propia

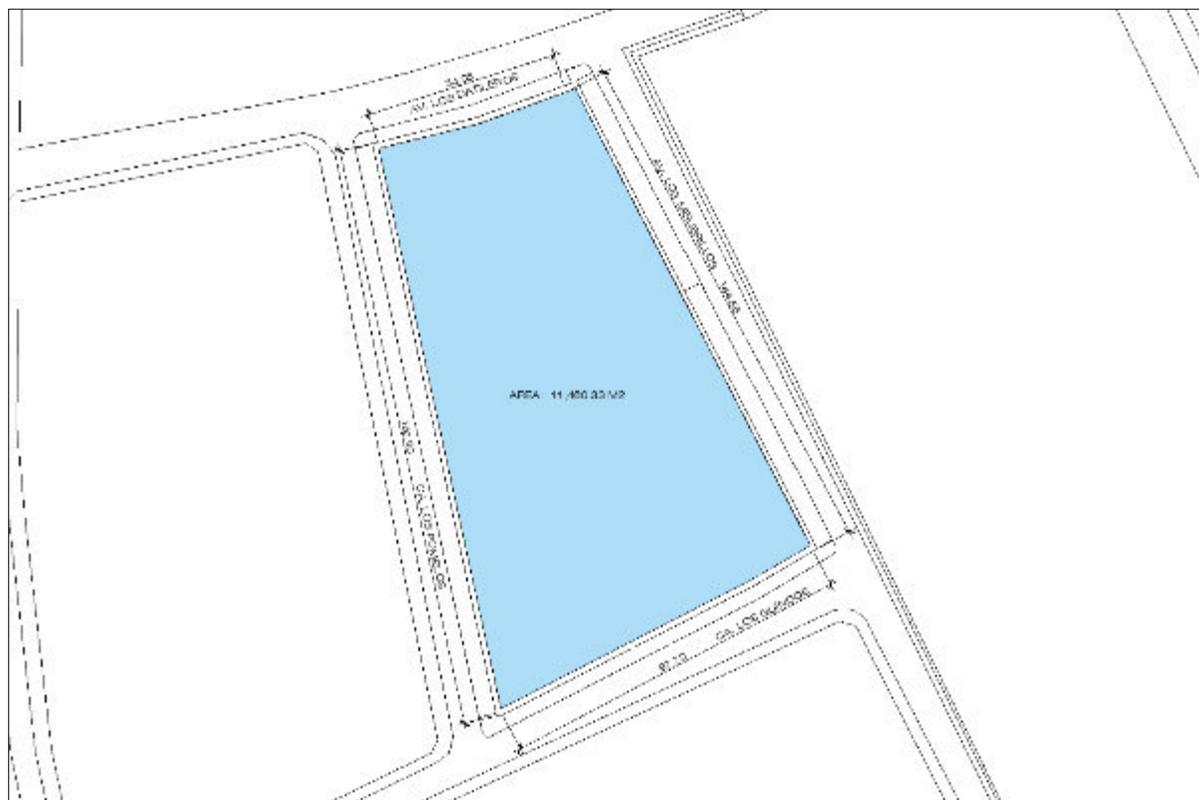
institución educativa, como organismo social, crea su propia forma de enseñanza, El Centro Evangélico para la Familia, será un apoyo permanente, y dará soporte a las familias en el camino de la Educación de sus integrantes. Por ejemplo, la escuela Waldorf, en la Molina, tiene un enfoque propio, basado en la constitución del ser humano en cuerpo, alma y espíritu (Colegio Waldorf, 2021) . Estos enfoques deben tener un soporte para las Familias, basados en el Estudio de la Biblia. Otro ejemplo es el Colegio Franklin Delano Roosevelt, cuya misión es empoderar a sus estudiantes para que persistan en su pasión por el aprendizaje, lleven una vida basada en la integridad personal y creen soluciones socialmente responsables (Colegio Franklin Delano Roosevelt, 2021), y de igual manera, el proyecto Centro Evangélico para la Familia, sería el mejor complemento para la misión de esta institución educativa, ya que el estándar de integridad que fomenta el Estudio de la Palabra creo es el mas elevado para la sociedad. La Universidad Femenina del Sagrado Corazón (UNIFÉ), tiene un programa Pastoral, y se le concibe como un servicio espiritual y de acción apostólica que apoya a la misión fecunda y cristiana de la UNIFÉ. De la misma manera se expresa de la siguiente manera: se tiene también en cuenta la dimensión sacramental, la doctrinal-cultural y la dimensión social, que se traduce en un servicio de entrega a los demás (UNIFE, 2021). Teniendo en cuenta estas perspectivas por parte de la Universidad, el Proyecto Centro Evangélico para la Familia, sería clave para orientar a las familias en el proceso de educación superior.

4.2.4. Dimensiones del Terreno

El terreno tiene un área de 11, 480.00 m².

Figura 61

Vías de acceso del proyecto.



Nota: El entorno inmediato del proyecto son las Viviendas. Fuente: Elaboración propia

Figura 62

Certificado de parámetros urbanísticos del terreno.


MUNICIPALIDAD DE LA MOLINA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS, PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO

N° 0024 - 2020

CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS

EXPEDIENTE N°: 15903-2-2019 VIGENCIA DE 36 MESES - CADUCA: 08 / 01 / 2023

LA SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS, PLANEAMIENTO URBANO Y CATASTRO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA MOLINA, ATENDIENDO A SU SOLICITUD QUE CORRE CON EL EXPEDIENTE DE LA REFERENCIA, CERTIFICA:

INFORMACIÓN CATASTRAL:

DENOMINACIÓN	RESIDENCIAL MONTECERRICO	Mz. - Lote: (*)
CLASIFICACIÓN DEL TERRITORIO	(**)	ZONIFICACIÓN: OU
LINDERO FRONTAL: Via Arterial	Jr. Los Datileros	
LINDERO DERECHO: Via Local	Ca. Los Membrillos	
LINDERO IZQUIERDO: Via Local	Ca. Los Pomeños	
ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA	III	

PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS:

USOS PERMITIDOS	Constituido por los usos relacionados con la actividad político - administrativa e institucional y con los servicios públicos en general y servicios comunales y sociales (1)
USOS PERMISIBLES COMPATIBLES	No se admitirá el uso comercial.
ALTURA DE EDIFICACIÓN MÁXIMA	(2)
ÁREA LIBRE MÍNIMA	(3)
RETIRO FRONTAL	5.00 ml. frente a la Av. Melgarejo
	5.00 ml. / Jr. Los Datileros
RETIRO POSTERIOR	2.00 ml.
RETIRO LATERAL DERECHO	5.00 ml. / Ca. Los Membrillos
RETIRO LATERAL IZQUIERDO	5.00 ml. / Ca. Los Pomeños
ALINEAMIENTO DE FACHADA	(4) / Jr. Los Datileros
	(4) / Ca. Los Membrillos
	(4) / Ca. Los Pomeños
ESTACIONAMIENTO	Ver el Texto Único Ordenado del Reglamento de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios, Normas Complementarias sobre Estándares de Calidad y Niveles Operacionales para las Actividades Urbanas en el Distrito de La Molina según D. A. N° 010-2016-MDLM.
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	El existente (5) FRENTE MÍNIMO DE LOTE: (6)

BASE LEGAL:

Se otorga el presente de acuerdo a:

- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA y modificaciones.
- Ordenanza N° 1144-2008-MML, que aprueba el Mapa Catastral de la Zonificación de los usos del distrito de La Molina, publicada en el diario El Peruano, el 18 de Mayo de 2008.
- Ordenanza N° 1661-2013-MML, que modifica la Ord. N° 1144-2008-MML, publicada en el diario El Peruano, el 08 de Marzo del 2013.
- Decreto de Alcaldía N° 010-2016-MDLM, que aprueba el Texto Único Ordenado del Reglamento de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios, Normas Complementarias sobre Estándares de Calidad y Niveles Operacionales para las Actividades Urbanas en el Distrito de La Molina, publicada en el diario El Peruano, el 21 de Julio del 2016.

OBSERVACIONES:

- (1) Se incluyen bajo esta denominación: Centros cívicos, establecimientos administrativos del estado, culturales, establecimientos institucionales, religiosos, grandes establecimientos deportivos y espectáculos, estadios, casinos, establecimientos de seguridad y de las fuerzas armadas.
- (2) De acuerdo a lo señalado en el D.A. N° 010-2016-MDLM, Art. 14°, numeral 14.5
- (3) En las zonas de Otros Usos, se exigirá dejar el porcentaje de área libre del entorno, considerando además la normativa vigente, para el uso específico, según Decreto de Alcaldía N° 010-2016-MDLM, Art. 20 literal T°.
- (4) Deberá respetar la sección aprobada en el Plano de Recaptación de Obras de Habilitación Urbana inscrita.
- (5) Las áreas con zonificación para Otros Usos no se podrán subdividir, ni disminuir el área existente, de acuerdo a lo establecido en el Art. 12° literal f del D.A. 010-2016-MDLM.
- (6) En lotes con frente igual o mayor a 15.00 m, con zonificación OU se habilitará Bahías Vehiculares, en edificaciones nuevas dicha área se ubicará en la zona frontal del lote dentro de los límites de su propiedad, se considerará como parte del retro municipal. El Proyecto deberá considerar un adecuado acceso peatonal directo hacia la bahía vehicular.

(*) Según el plano de lotización de la Parcelación Semirústica esta destinado a Fines Comunales con Área de 3,880.00m².

(**) Parcelación Urbana aprobada, conforme a lo establecido en el Art. 14° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090, aprobado con Decreto Supremo N° 006-2017-VIVIENDA (28.02.2017) y lo establecido en el Art. 3° numeral 3.2., literal c) del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación, aprobado con Decreto Supremo N° 019-2019-VIVIENDA (06.11.2019).

(***) Los accesos vehiculares y peatonales en todas las edificaciones, deberán respetar los árboles existentes en la vía pública e integrarlos al funcionamiento de las mismas.

(****) En caso de que el lote se encuentre afecto a la línea de alta tensión, deberá de considerar la faja de servidumbre eléctrica establecida en el Art. 111 de la Ley N° 25844 Ley de Concesiones Eléctricas.

- El presente documento contiene los parámetros de diseño generales aplicables al predio en consulta.
- El presente Certificado se otorga en mérito al Expediente N° 15903-2-2019.
- Solicitud presentada por: HECTOR ENRIQUE VELASQUEZ GOMEZ, en fecha 26.11.2019.

Fecha de Emisión: La Molina, 08 / 01 / 2020

Nota: El presente Certificado tiene una vigencia de 36 meses a partir de la fecha de expedición.

 MUNICIPALIDAD DE LA MOLINA

SILVIA MARÍA YZARRALUYO

EL IMPORTE EFECTUADO EN EL RECIBO N° 0067114
IMP/LM/08

Fuente: (Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de La Molina, 2020)

4.3. Programa Arquitectónico

Tabla 3

Programa Arquitectónico General.

Programa Arquitectónico					
Zona Administrativa	Seguridad	Oficinas	Contabilidad	Comunicaciones	Servicios
	Caseta de Control	Oficina Pastoral	Oficina de Contabilidad	Oficina de Diseño y Fotografía	SS.HH. Hombres
	Oficina de Cámaras	Oficinas Administrativas	Oficina de Estadística	Oficina Diseño y Redes	SS.HH. Mujeres.
	Enfermería	Salas de Espera	Archivo	Oficina de Relaciones Públicas	SS.HH. Discapacitados
	Guardarropa SS.HH.	Salas de Reunión Cuarto de Papelería		Almacén de Equipos	
Zona de Recreación	Patios Interiores y Patios Exteriores	Depósitos	Servicios		
	Patios de Juegos Patios de Ensayos Patios de Exposición	Depósitos de Mobiliarios Depósitos de Juguetes	Áreas de Lavaderos SS.HH. Hombres, Mujeres, Disc		
Zona Cultural	Comedor-Cafetería	Biblioteca	Coworking	Anfiteatro - Baptisterio	
	Área de Comensales Cocina Congelador Alacena	Recepción Sala de Lectura Cubículos de Internet Ficheros y Catálogos	Oficinas Personales Oficinas Grupales Sala de Usos Múltiples	Espectadores Pila Bautismal	

Zona de Evangelización	Salas	Talleres	Escuelas	Salas de Usos Múltiples	
	Salas dinámicas	Talleres Temporales	Aulas	Cuarto técnico	Escenario Espectadores
Templo	Zona Exterior	Zona de Servicio	Zona Pública	Zona Semiprivada	Servicios
	Recepción - Lobby	Taller de Mant.	Salas Dinámicas	Asientos	SS.HH. Hombres
			Recepción	Escenario	SS.HH. Mujeres.
	Exposición		Información	Coro y Orquesta	SS.HH. Discapacitados
			Galería	Cuarto de Proyección Vestidores Camerinos	
Zona de Servicios Generales	Mantenimiento	Instalaciones	Lavandería	Aseo y Limpieza	Servicios
	Almacenamiento	Tableros Eléctricos	Cuarto de Lavadoras	Depósito de Basura	SS.HH. Hombres
	Oficina	Grupo Electrónico	Lavandería	Depósito de limpieza	SS.HH. Mujeres
	Taller	Cisterna	Depósitos de Insumos	Cuarto de Limpieza	SS.HH. Discapacitados
		Cuarto de Bombas Cuarto de Gas Propano		Carga y Descarga	Vestuarios
Estacionamiento	Interiores	Exteriores	Discapacitados		

Fuente: Elaboración propia

4.4. Cuadro de áreas

A continuación, la relación de áreas por ambiente del Programa Arquitectónico:

Tabla 4

Relación de áreas del Programa Arquitectónico

Programa Arquitectónico – Relación de áreas por ambiente				
Ambientes	Área m2	Espacios	Parcial (m2)	Subtotal (m2)
ZONA ADMINISTRATIVA				391.00
Seguridad				
Caseta de Control	4.00	1.00	4.00	
Oficina de Cámaras	10.00	1.00	10.00	
Enfermería	30.00	1.00	30.00	
Guardarropa	25.00	1.00	25.00	
SS.HH.	3.00	1.00	3.00	
Oficinas				
Oficina Pastoral	16.00	1.00	16.00	
Oficinas Administrativas	70.00	1.00	70.00	
Salas de Espera	16.00	1.00	16.00	
Salas de Reunión	45.00	1.00	45.00	
Cuarto de Papelería	5.00	1.00	5.00	
Contabilidad				
Oficina de Contabilidad	10.00	1.00	10.00	
Oficina de Estadística	10.00	1.00	10.00	
Archivo	16.00	1.00	16.00	
SS.HH. Hombres, Mujeres, Disc	25.00	1.00	25.00	
Comunicaciones				
Oficina de Diseño y Fotografía	16.00	1.00	16.00	
Oficina Diseño y Redes	16.00	1.00	16.00	
Oficina de Relaciones Públicas	16.00	1.00	16.00	
Almacén de Equipos	10.00	1.00	10.00	
SS.HH. Hombres	9.00	2.00	18.00	
SS.HH. Mujeres.	9.00	2.00	18.00	
SS.HH. Discapacitados	6.00	2.00	12.00	
ZONA DE RECREACIÓN				826.00
Patios Interiores y Patios Exteriores				
Patios de Juegos	250.00	1.00	250.00	
Patios de Ensayos	200.00	1.00	200.00	
Patios de Exposición	250.00	1.00	250.00	

Servicios			
Áreas de Lavaderos	30.00	1.00	30.00
SS.HH. Hombres, Mujeres, Disc	26.00	1.00	26.00
Depósitos			
Depósitos de Mobiliarios	40.00	1.00	40.00
Depósitos de Juguetes	30.00	1.00	30.00
ZONA CULTURAL			1052.00
Comedor-Cafetería			
Área de Comensales	100.00	1.00	100.00
Cocina	60.00	1.00	60.00
Congelador	5.00	1.00	5.00
Alacena	6.00	1.00	6.00
Biblioteca			
Recepción	12.00	1.00	12.00
Sala de Lectura	250.00	1.00	250.00
Cubículos de Internet	3.00	1.00	3.00
Ficheros y Catálogos	6.00	1.00	6.00
Depósitos de libros	20.00	1.00	20.00
Coworking			
Oficinas Personales	10.00	4.00	40.00
Oficinas Grupales	70.00	1.00	70.00
Sala de Usos Múltiples	60.00	3.00	180.00
Anfiteatro - Baptisterio			
Espectadores	170.00	1.00	170.00
Pila Bautismal	130.00	1.00	130.00
ZONA DE EVANGELIZACIÓN			560.00
Salas			
Salas dinámicas	160.00	1.00	160.00
Talleres			
Talleres Temporales	160.00	1.00	160.00
Escuelas			
Aulas	160.00	1.00	160.00
Salas de Usos Múltiples			
Cuarto técnico	4.00	1.00	4.00
Escenario	16.00	1.00	16.00
Espectadores	60.00	1.00	60.00
ZONA TEMPLO			1745.00
Zona Exterior			
Recepción - Lobby	160.00	1.00	160.00
SS.HH. Hombres, Mujeres, Disc	50.00	1.00	50.00
Exposición	500.00	1.00	500.00
Zona de Servicio			
Taller de Mantenimiento	40.00	1.00	40.00
Zona Pública			
Salas Dinámicas	130.00	1.00	130.00

Recepción	30.00	1.00	30.00	
Información	4.00	1.00	4.00	
Galería	60.00	1.00	60.00	
Zona Semiprivada				
Asientos	500.00	1.00	500.00	
Escenario	80.00	1.00	80.00	
Coro y Orquesta	80.00	1.00	80.00	
Cuarto de Proyección	5.00	1.00	5.00	
Vestidores	15.00	2.00	30.00	
Camerinos	15.00	2.00	30.00	
SS.HH. Hombres	20.00	1.00	20.00	
SS.HH. Mujeres.	20.00	1.00	20.00	
SS.HH. Discapacitados	6.00	1.00	6.00	
ZONA DE SERVICIOS GENERALES				547.00
Mantenimiento				
Almacenamiento	80.00	1.00	80.00	
Escritorio	4.00	1.00	4.00	
Taller	40.00	1.00	40.00	
Instalaciones				
Tableros Eléctricos	17.00	1.00	17.00	
Grupo Electrónico	40.00	1.00	40.00	
Cisterna	40.00	1.00	40.00	
Cuarto de Bombas	40.00	1.00	40.00	
Cuarto de Gas Propano	16.00	1.00	16.00	
Lavandería				
Cuarto de Lavadoras	10.00	1.00	10.00	
Lavandería	20.00	1.00	20.00	
Depósitos de Insumos	10.00	1.00	10.00	
Aseo y Limpieza				
Depósito de Basura	18.00	1.00	18.00	
Depósito de limpieza	10.00	1.00	10.00	
Cuarto de Limpieza	6.00	1.00	6.00	
Carga y Descarga	116.00	1.00	116.00	
Vestuarios	20.00	2.00	40.00	
SS.HH. Hombres	20.00	1.00	20.00	
SS.HH. Mujeres	20.00	1.00	20.00	
ESTACIONAMIENTOS				2500.00
Estacionamientos	2500.00	1.00	2500.00	
PARCIAL (m2)				7230.00
MUROS (30%)				2169
TOTAL (m2)				9399.00

Fuente: Elaboración propia

4.4.1. Análisis de Áreas del Programa Arquitectónico

A continuación, se justificarán las áreas declaradas en el programa arquitectónico:

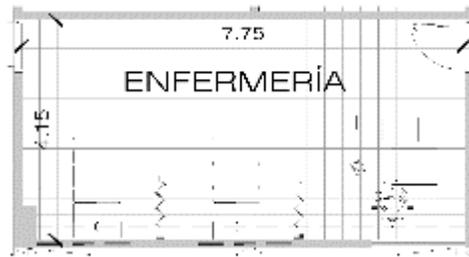
a. Zona de Administración

Tabla 5

Cuadro de Análisis de Zona de Administración.

ANÁLISIS DE ZONA ADMINISTRACIÓN					
AMBIENTE	EQUIPOS	ESQUEMA	AREA INTERNA	% CIRCULACION	AREA TOTAL
CASETA DE CONTROL			4.00 m ²	30%	5.20
OFICINA DE CAMARAS			10.00 m ²	30%	13.00

ENFERMERIA



30.00
m²

30%

39.00

GUARDARROPA

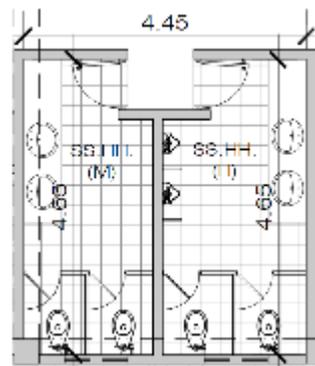


25.00
m²

30%

32.50
m²

SS.HH. HOMBRES Y MUJERES

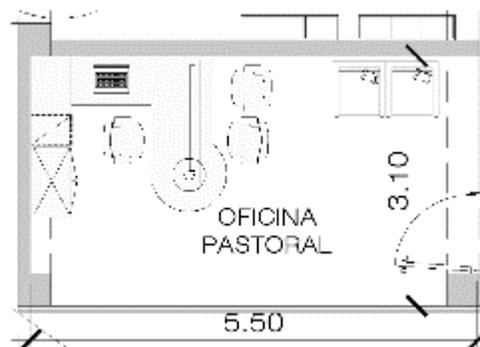


25.00
m²

30%

32.50
m²

OFICINA PASTORAL

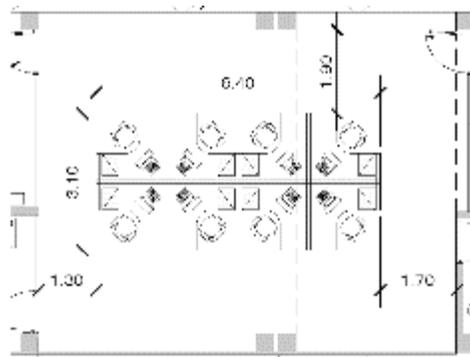


16.00
m²

30%

20.80
m²

OFICINA
ADMINSITRATIVA



70.00
m2

30%

91.00
m2

SALA DE REUNION

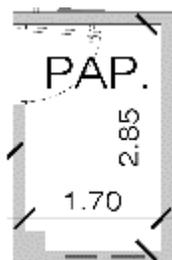


45.00
m2

30%

58.50

CUARTO DE
PAPELERIA

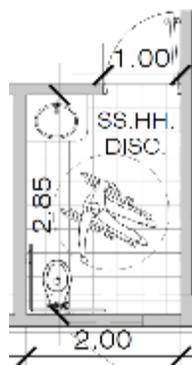


5.00 m2

30%

6.50

SS.HH.
DISCAPACITADOS



6.00 m2

30%

7.80

Fuente: Elaboración propia

b. Zona de Recreación

Tabla 6

Cuadro de Análisis de Zona de Recreación

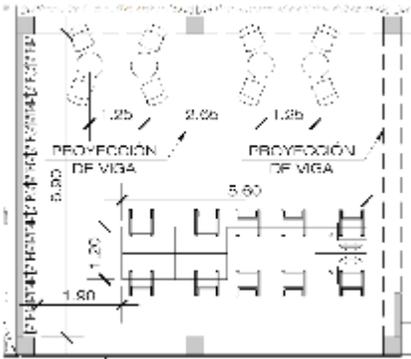
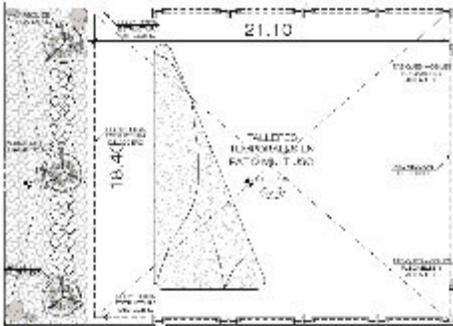
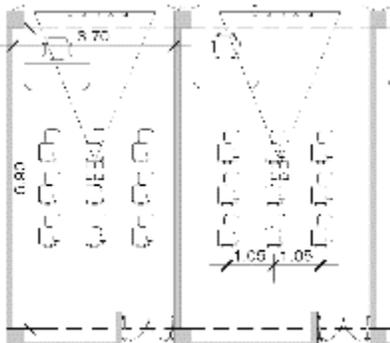
ANÁLISIS DE ZONA DE RECREACION					
AMBIENTE	EQUIPOS	ESQUEMA	AREA INTERNA	% CIRCULACION	AREA TOTAL
PATIOS DE JUEGOS	ABIERTO		250.00 m ²	30%	325.00 m ²
PATIOS DE ENSAYOS	ABIERTO		200.00 m ²	30%	260.00 m ²
PATIOS DE EXPOSICION	MODULOS DE ESTRUCTURAS METALICAS DESMONTABLES		250.00 m ²	30%	325.00 m ²

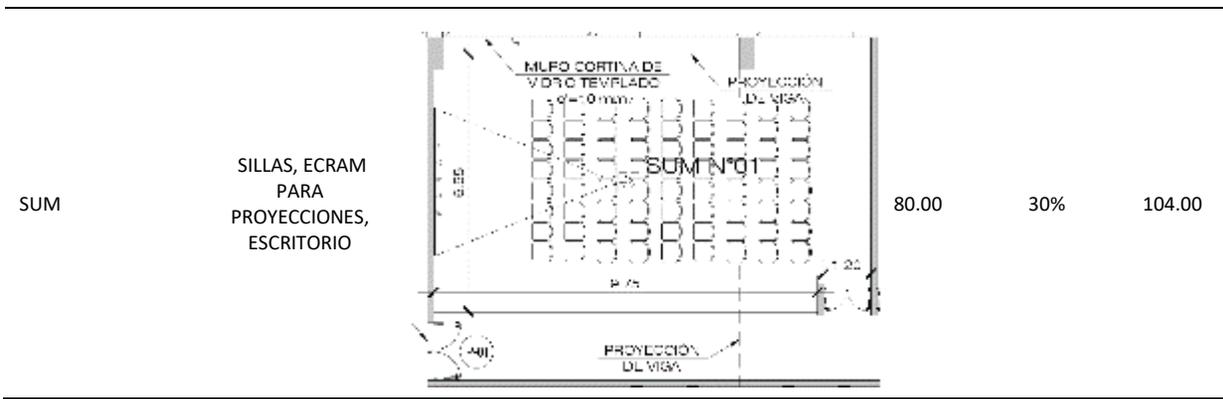
Fuente: Elaboración propia

c. Zona de Evangelización

Tabla 7

Cuadro de Análisis de Zona de Evangelización

ANÁLISIS DE ZONA DE EVANGELIZACIÓN					
AMBIENTE	EQUIPOS	ESQUEMA	AREA INTERNA	% CIRCULACION	AREA TOTAL
SALAS DINAMICAS	SILLAS, MESAS, ESTANTES DE LIBROS, ESCRITORIO LAPTOP		160.00	30%	208.00
TALLERES TEMPORALES	TIENDAS MOVILES EN PATIO AMPLIO MULTIUSO		160.00	30%	208.00
AULAS	ESCRITORIO, SILLA, CARPETAS		160.00	30%	208.00

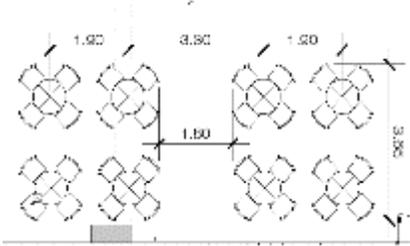
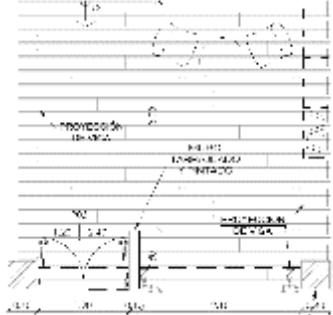
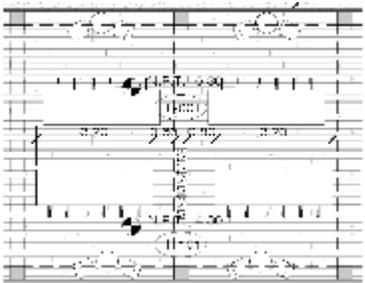


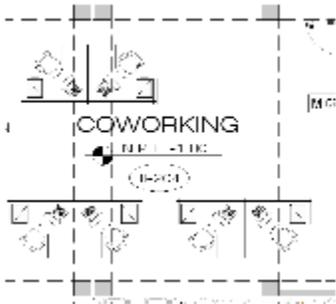
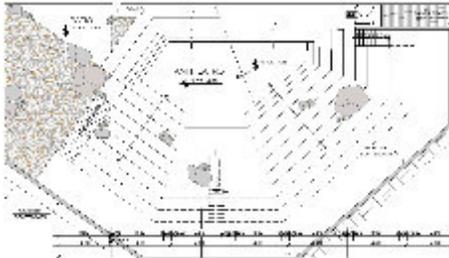
Fuente: Elaboración propia

d. Zona Cultural

Tabla 8

Análisis de Zona Cultural

ANÁLISIS DE ZONA CULTURAL					
AMBIENTE	EQUIPOS	ESQUEMA	AREA INTERNA	% CIRCULACION	AREA TOTAL
AREA DE COMENZALES	SILLAS, MESAS		100.00 m ²	30%	130.00 m ²
COCINA	COCINA, LAVAEROS, CAMPANAS, ESTANTERIAS, MUEBLES BAJOS Y ALTOS		70.00 m ²	30%	91.00 m ²
RECEPCION DE BIBLIOTECA	SILLA, MESA, LOCKERS, ESTANTERIA		12.00 m ²	30%	15.60 m ²
SALA DE LECTURA	MESAS, SILLAS, LIBRERO,		250.00 m ²	30%	325.00 m ²

OFICINAS PERSONALES	ESCRITORIO EN L, SILLAS, MUEBLE AEREO		20.00 m ²	30%	26.00 m ²
OFICINAS GRUPALES	ESCRITORIO EN L, SILLAS, MUEBLE AEREO		70.00	30%	91.00
SUM	SILLAS O CARPETAS, PROYECTOR, MESA		61.00	30%	79.30
ANFITEATRO			62.00	30%	80.60

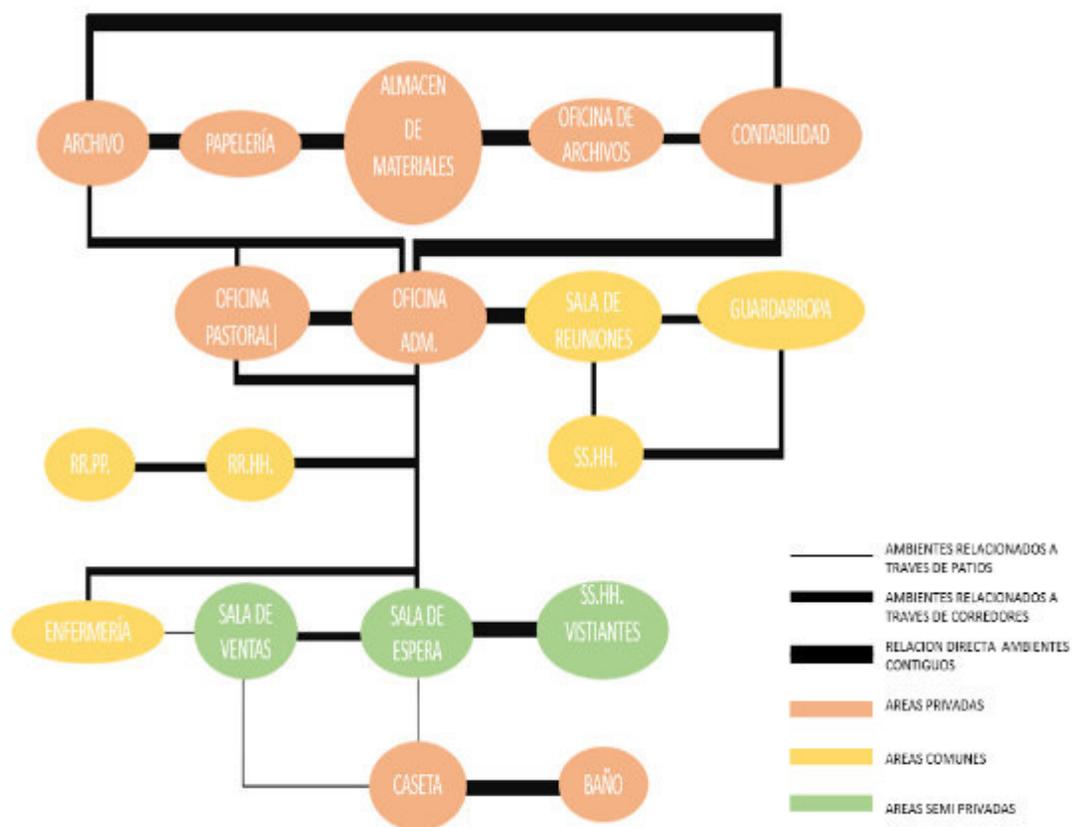
Fuente: Elaboración propia

4.5. Organigramas

a. Zona de Administración

Figura 63

Organigrama zona de administración.

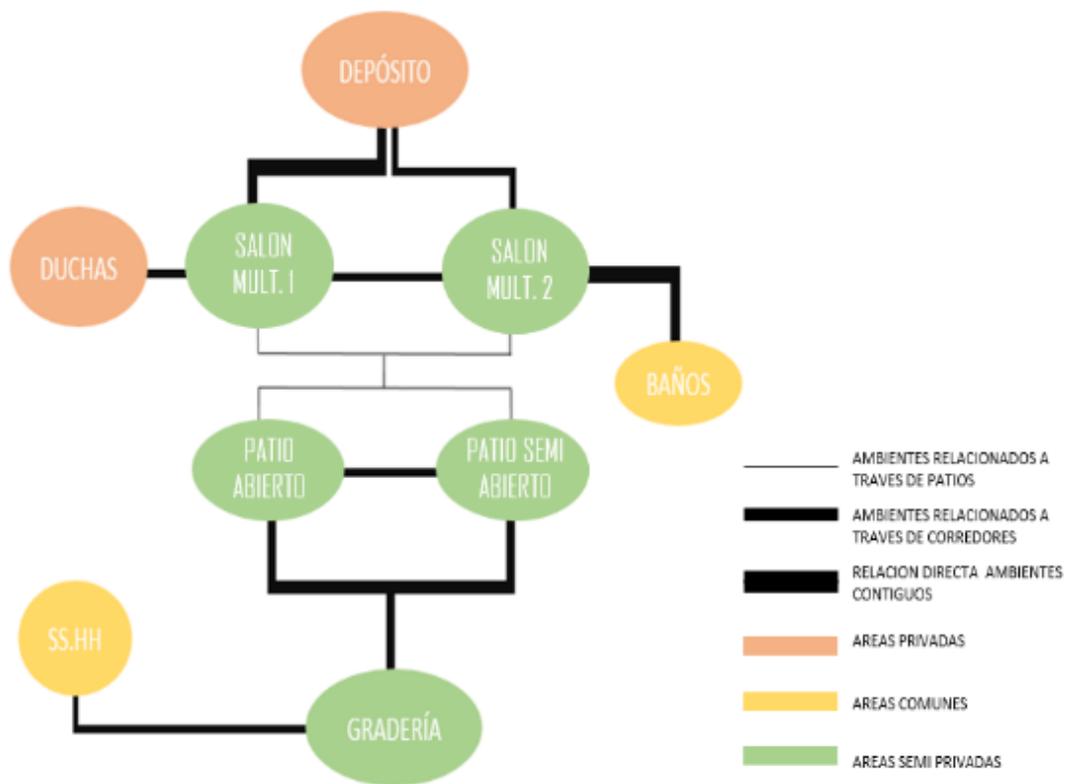


Fuente: Elaboración propia

b. Zona de Recreación

Figura 64

Organigrama zona de recreación

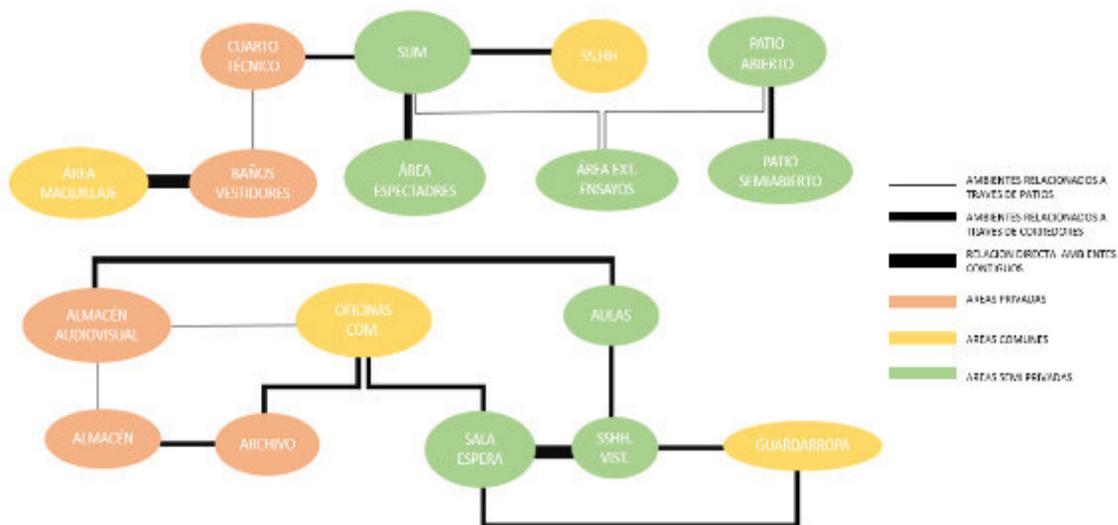


Fuente: Elaboración propia

c. Zona de Evangelización

Figura 65

Organigrama zona de evangelización.

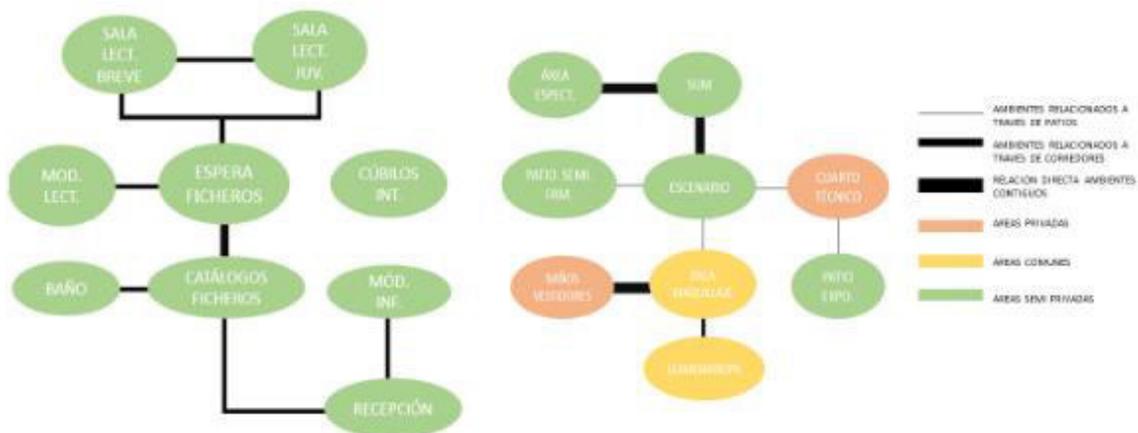


Fuente: Elaboración propia

d. Zona Cultural: Biblioteca y SUM

Figura 66

Organigrama Biblioteca y SUM.



Fuente: Elaboración propia

4.5.1. Zonificación

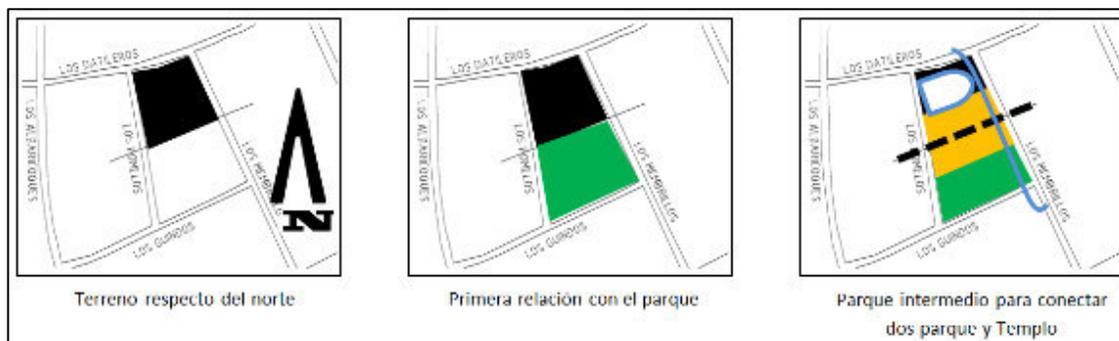
a. Procedimiento

Figura 67

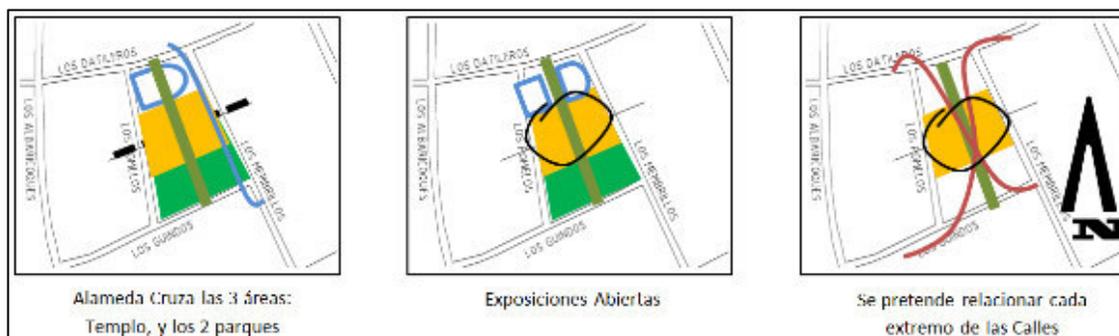
Localización del terreno.



Fuente: Elaboración propia

Figura 68*Esquema 01 de Relación Terreno y Entorno.*

Fuente: Elaboración propia

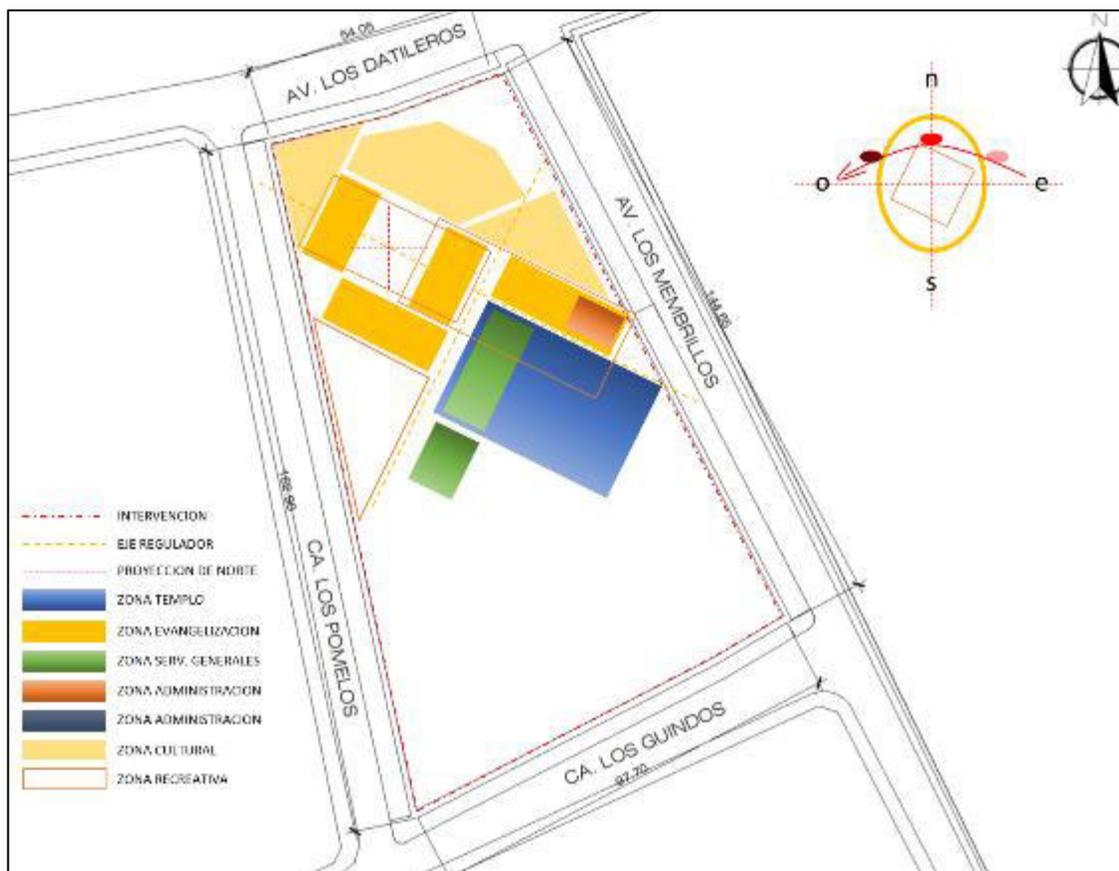
Figura 69*Esquema 02 de Relación Terreno y Entorno.*

Fuente: Elaboración propia

4.6. Zonificación Básica

Figura 70

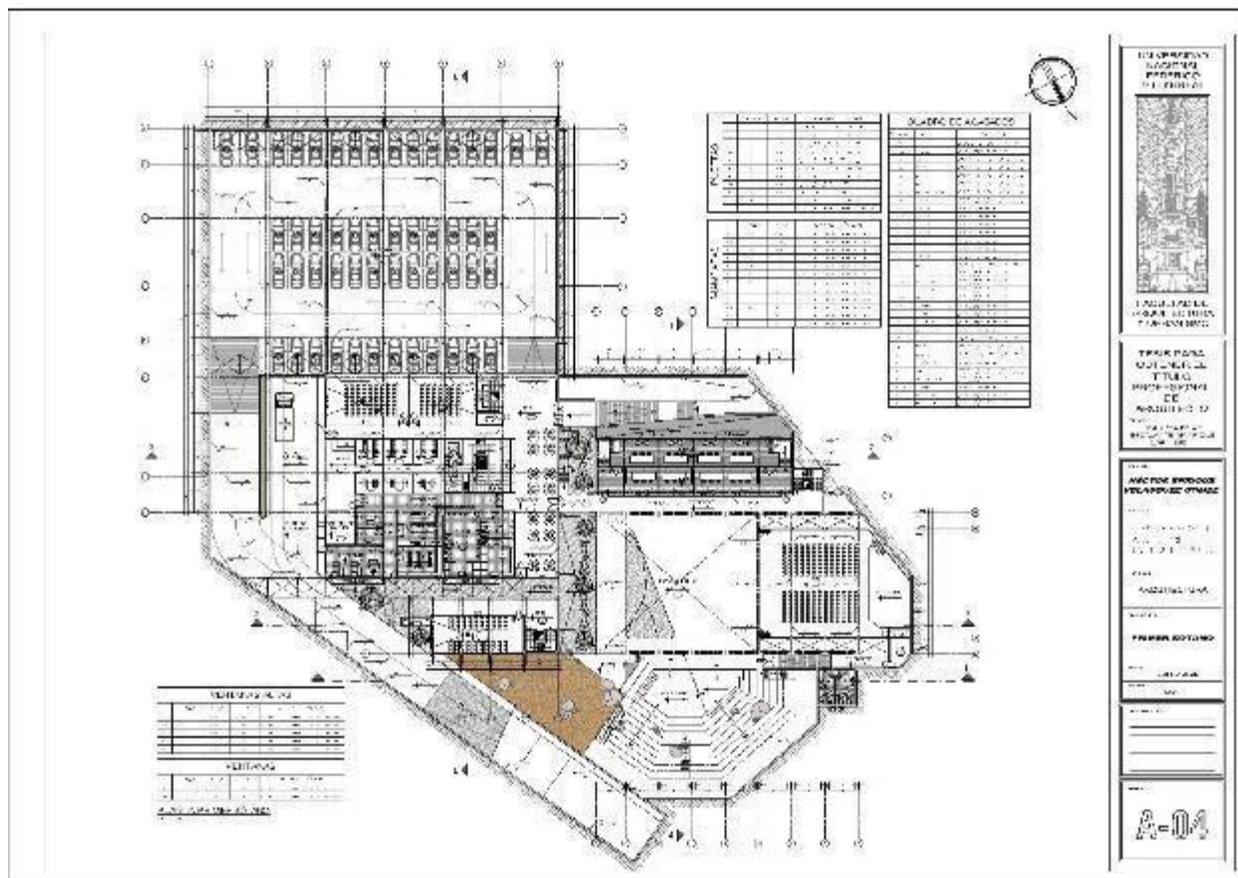
Propuesta de zonificación.



Fuente: Elaboración propia

Figura 74

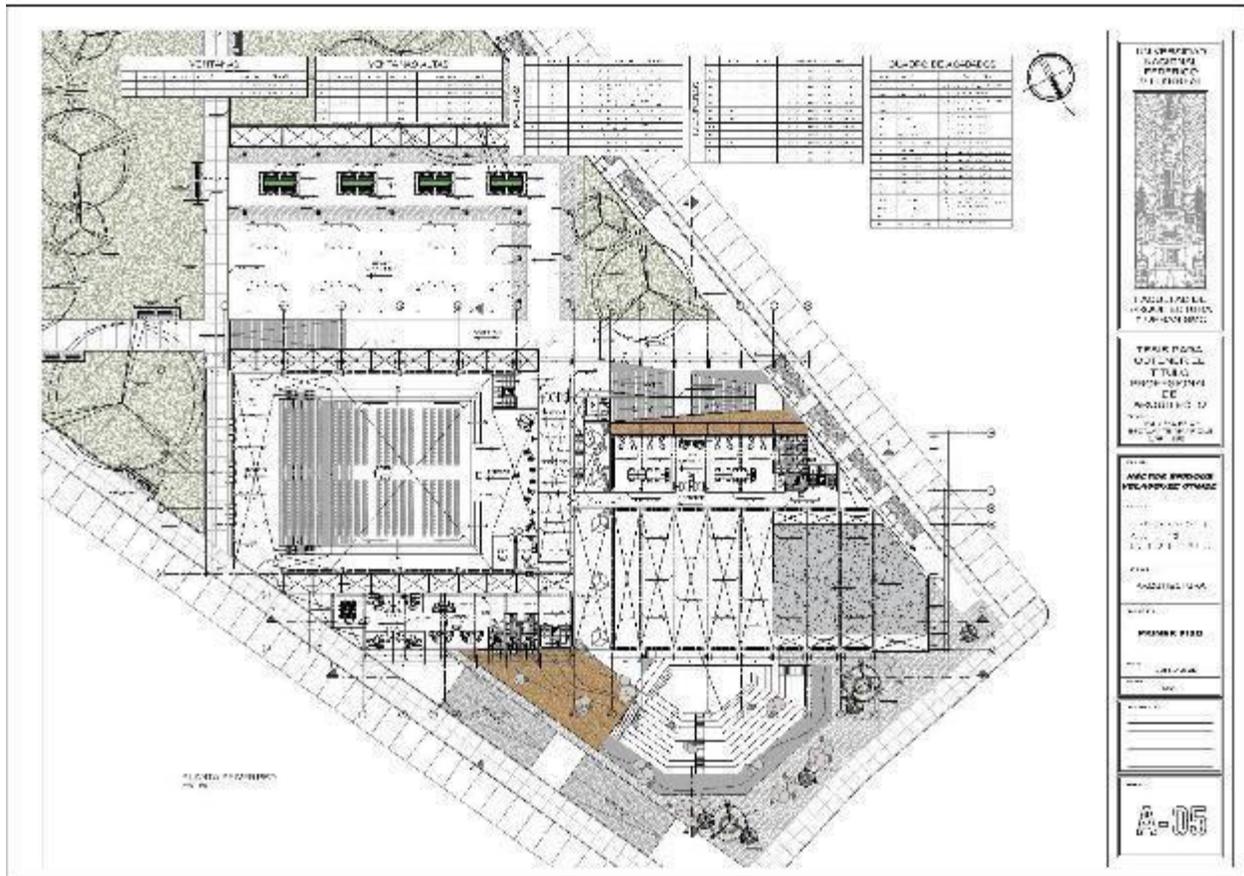
Plano de primer sotano



Fuente: Elaboración propia

Figura 75

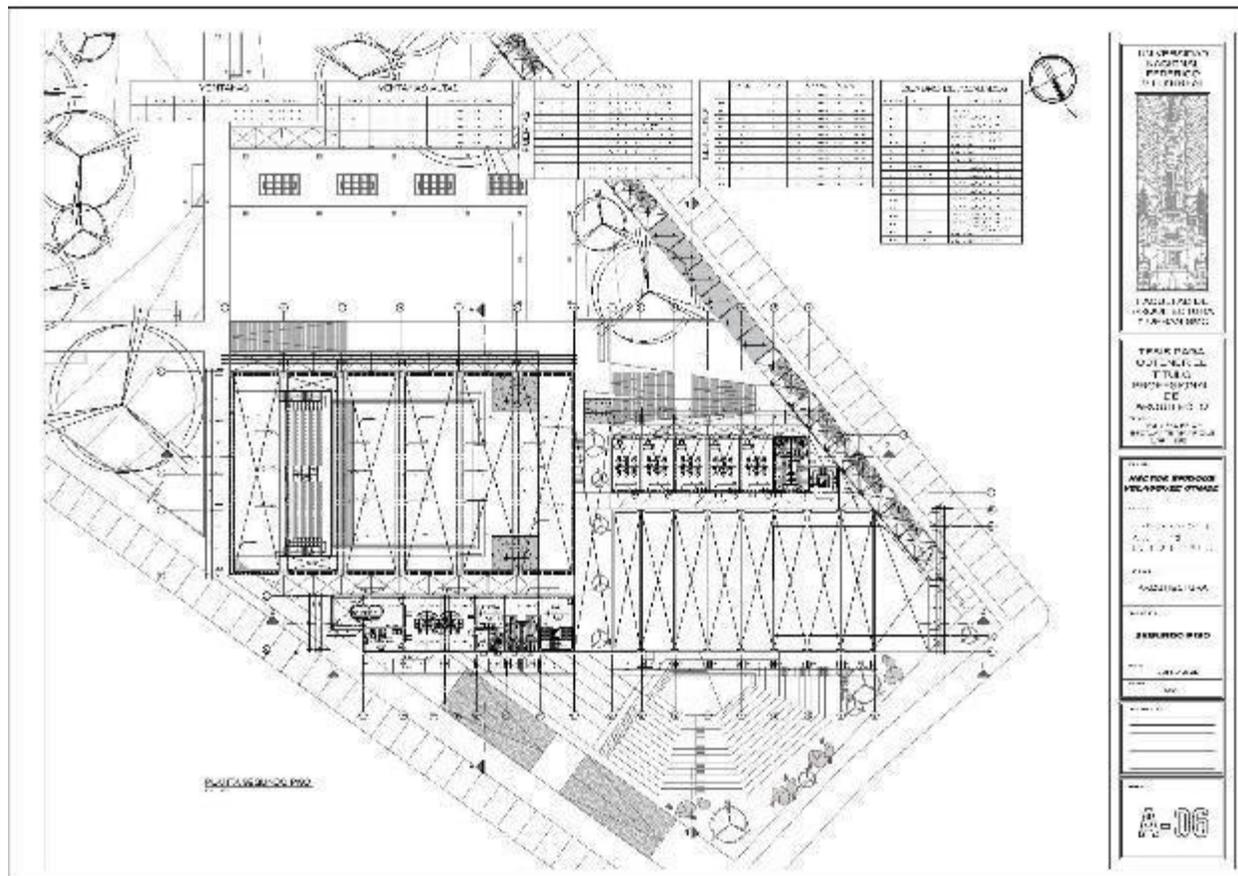
Plano de primer piso



Fuente: Elaboración propia

Figura 76

Plano de segundo piso



Fuente: Elaboración propia

4.8. Vistas 3D

Figura 78

Vista Exterior 1, desde ingreso



Fuente: Elaboración propia

Figura 79

Vista Exterior 2, desde parque



Fuente: Elaboración propia

Figura 80

Vista Exterior 3 desde Ingreso Vehicular



Fuente: Elaboración propia

Figura 81

Vista Exterior 4, hacia el templo



Fuente: Elaboración propia

Figura 82

Vista Interior hacia el patio.



Fuente: Elaboración propia

V. Discusión de Resultados

5.1. Aforo

Se detalla a continuación el aforo en cada zona del proyecto por ambientes.:

Tabla 9

Aforo Zona Administración

Capacidad Máxima					
Zona Administrativa					
Ambientes	Área m2	Coeficiente	Aforo	Subtotal	Norma
				67	
Seguridad					
Caseta de Control	4.00	2.00	2		
Oficina de Camaras	10.00	10.00	1		NORMA-A.090
Enfermería (servicio ambulatorio)	30.00	6.00	5		NORMA-A.090
Oficinas					
Oficina Pastoral	16.00	10.00	2		NORMA-A.090
Oficinas Administrativas	70.00	10.00	7		NORMA-A.090
Salas de Espera	16.00	1.40	11		NORMA-A.130
Salas de Reunión	45.00	1.40	32		NORMA-A.130
Contabilidad					
Oficina de Contabilidad	10.00	10.00	1		NORMA-A.090
Oficina de Estadística	10.00	10.00	1		NORMA-A.090
Comunicaciones					
Oficina de Diseño y Fotografía	16.00	10.00	2		NORMA-A.090
Oficina Diseño y Redes	16.00	10.00	2		NORMA-A.090
Oficina de Relaciones Públicas	16.00	10.00	2		NORMA-A.090

Fuente: Elaboración propia

Tabla 10*Aforo Zona Recreación*

Capacidad Máxima					
Zona Recreativa					
Ambientes	Área m2	Coficiente	Aforo	Subtotal	Norma
				238	
Patios Interiores y Patios Exteriores					
Patios de Juegos	250.00	4.00	63		NORMA-A.070
Patios de Ensayos	200.00	4.00	50		NORMA-A.070
Patios de Exposición (Galería Ferial)	250.00	2.00	125		NORMA-A.070

Fuente: Elaboración propia

Tabla 11*Aforo Zona Evangelización*

Capacidad Máxima					
Zona Evangelización					
Ambientes	Área m2	Coficiente	Aforo	Subtotal	Norma
				379	
Salas					
Salas dinámicas (SUM)	160.00	1.00	160		NORMA-A.040
Talleres					
Talleres Temporales	160.00	5.00	32		NORMA-A.040
Escuelas					
Aulas	160.00	1.50	107		NORMA-A.040
Salas de Usos Múltiples					
Cuarto técnico	4.00	1.00	80		
Escenario	16.00				NORMA-A.040
Espectadores	60.00				

Fuente: Elaboración propia

Tabla 12*Aforo Zona Cultural*

Capacidad Máxima					
Zona Cultural					
Ambientes	Área m2	Coficiente	Aforo	Subtotal	Norma
				515	
Comedor-Cafetería					
Área de Comenzales	100.00	1.50	67		NORMA-A.070
Cocina	60.00	9.30	6		NORMA-A.070
Biblioteca					
Recepción	12.00	0.80	15		NORMA-A.090
Sala de Lectura	250.00	4.50	56		NORMA-A.090
Ficheros y Catálogos	6.00	10.00	1		NORMA-A.090
Depósitos de libros	20.00	10.00	2		NORMA-A.090
Coworking					
Oficinas Personales	10.00	9.30	1		NORMA-A.090
Oficinas Grupales	70.00	9.30	8		NORMA-A.090
Sala de Usos Múltiples	60.00	1.00	60		NORMA-A.090
Anfiteatro - Baptisterio					
Espectadores	170.00	1.00	170		NORMA-A.090
Pila Bautismal	130.00	1.00	130		NORMA-A.090

Fuente: Elaboración propia

Tabla 13*Aforo Zona Templo*

Capacidad Máxima					
Zona Templo					
Ambientes	Área m2	Coficiente	Aforo	Subtotal	Norma
				935	
Zona Exterior					
Recepción - Lobby	160.00	1.40	114		NORMA-A.090
Exposición	500.00	3.00	167		NORMA-A.090
Zona Pública					
Salas Dinámicas (SUM)	130.00	1.00	130		NORMA-A.090
Recepción	30.00	MOB	2		NORMA-A.090
Información	4.00	MOB	2		NORMA-A.090
Galería	60.00	3.00	20		NORMA-A.090
Zona Semiprivada					
Asientos	500.00	1.00	500		NORMA-A.090

Fuente: Elaboración propia

5.2. Servicios

A continuación, según el RNE, se muestra la cantidad de aparatos sanitarios para cada Servicio higiénico en el proyecto.

Tabla 14

Aforo Zona Administración

Capacidad Máxima				
Zona Administrativa				
Ambientes	Aforo por grupo	Servicios Sanitarios (RNE)		Norma
		Hombres	Mujeres	
Seguridad				
Caseta de Control	3	1L, 1 u,1l	1L,1l	NORMA A.090
Oficina de Camaras				
Enfermería (servicio ambulatorio)	5	1L, 1 u,1l	1L,1l	NORMA-A.090
Oficinas				
Oficina Pastoral				
Oficinas Administrativas				
Salas de Espera				
Salas de Reunión				
Contabilidad				
Oficina de Contabilidad	60	2L, 2u, 2l	2L, 2l	NORMA A.090
Oficina de Estadística				
Comunicaciones				
Oficina de Diseño y Fotografía				
Oficina Diseño y Redes				
Oficina de Relaciones Públicas				

Fuente: Elaboración propia

Tabla 15*Aforo Zona Recreación*

Capacidad Máxima				
Zona Recreativa				
Ambientes	Aforo por grupo	Servicios Sanitarios (RNE)		Norma
		Hombres	Mujeres	
Patios Interiores y Patios Exteriores				
Patios de Juegos				
Patios de Ensayos	238	4L, 1U, 1I	1L, 1I	NORMA-A.070
Patios de Exposición (Galería Ferial)				

Fuente: Elaboración propia

Tabla 16*Aforo Zona Evangelización*

Capacidad Máxima				
Zona Evangelización				
Ambientes	Aforo por grupo	Servicios Sanitarios (RNE)		Norma
		Hombres	Mujeres	
Salas				
Salas dinámicas (SUM)				
Talleres				
Talleres Temporales	299	9L, 4U, 4I	9L, 9I	
Escuelas				
Aulas				NORMA-A.040
Salas de Usos Múltiples				
Cuarto técnico				
Escenario	80	2L, 1U, 1I	1L, 1I	
Espectadores				

Fuente: Elaboración propia

Tabla 17*Aforo Zona Cultural*

Capacidad Máxima				
Zona Cultural				
Ambientes	Aforo por grupo	Servicios Sanitarios (RNE)		Norma
		Hombres	Mujeres	
Comedor-Cafetería				
Área de Comenzales	73	2L, 2U, 2I	2L, 2I	NORMA-A.070
Cocina				
Biblioteca				
Recepción	73	2L, 2U, 2I	2L, 2I	NORMA-A.090
Sala de Lectura				
Ficheros y Catálogos				
Depósitos de libros				
Coworking				
Oficinas Personales	69	2L, 2U, 2I	2L, 2I	NORMA-A.090
Oficinas Grupales				
Sala de Usos Múltiples				
Anfiteatro - Baptisterio				
Espectadores	300	3L, 3U, 3I	3L, 3I	NORMA-A.090
Pila Bautismal				

Fuente: Elaboración propia

Tabla 18*Aforo Zona Templo*

Capacidad Máxima				
Zona Templo				
Ambientes	Aforo por grupo	Servicios Sanitarios (RNE)		Norma
		Hombres	Mujeres	
Zona Exterior				
Recepción - Lobby	281	2L, 2U, 2I	2L, 2I	NORMA-A.090
Exposición				
Zona Pública				
Salas Dinámicas (SUM)				
Recepción	154	1L, 1U, 1I	1L, 1I	NORMA-A.090
Información				
Galería				
Zona Semiprivada				
Asientos	500.00	5L, 5U, 5I	5L, 5I	NORMA-A.090

Fuente: Elaboración propia

VI. Conclusiones

PRIMERA: Se concluye que el proyecto “**Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina**” brinda los espacios necesarios para el cuidado y restauración de las familias a través del estudio y promoción del evangelio, siendo esto también de influencia positiva para la población, por su arquitectura y en la atención misma a sus usuarios dentro de sus instalaciones.

SEGUNDA: Se desarrolló una infraestructura diseñada exclusivamente para la atención de varios grupos de familias, para su consejería y acompañamiento, en espacios abiertos como patios y anfiteatro y espacios cerrados como aulas y biblioteca, para el estudio del evangelio y aprendizaje. También se cuentan con los espacios dedicados a la promoción del evangelio como Templo y Salas de usos múltiples donde puede participar activamente la comunidad.

TERCERA: El Centro Evangélico para La Familia en el Distrito de La Molina posee un diseño integral y funcional, que no deja de lado la calidad misma del diseño que debería tener un proyecto de este tipo, con una buena relación con el entorno, donde también es importante provocar las sensaciones que deberían percibir los usuarios a través de la forma, la luz, el color, las texturas y las proporciones del proyecto.

VII. Recomendaciones

A la población en general, conocer las iniciativas por parte de la población cristiana evangélica como soporte y ayuda para las familias del distrito de la Molina y Lima Metropolitana.

A las autoridades y encargados de desarrollar proyectos en beneficio de la población, trabajar en proyectos que atiendan las necesidades de las familias para que funcionen como un núcleo sólido y saludable para el crecimiento y el desarrollo del individuo y tener una mayor calidad de vida, con bases sólidas en el evangelio.

VIII. Referencias

- Arnau Amo, J. (s.f.). *Espacio, la luz y lo santo. La arquitectura del templo cristiano*. UNO Editorial.
- Chaves, N. (2001). *El oficio de diseñar*. Gustavo Gili .
- Colegio Franklin Delano Roosevelt. (16 de Junio de 2021). *Colegio Franklin Delano Roosevelt The American School of Lima*. Obtenido de Colegio Franklin Delano Roosevelt: <https://www.amersol.edu.pe/home-spanish>
- Colegio Waldorf. (16 de Junio de 2021). *Colegio Waldorf Lima*. <http://www.waldorf.edu.pe/>
- Correo. (22 de Octubre de 2014). *Brasil inaugura el Templo de Salomon*. Recuperado el 26 de Noviembre de 2019, de Correo: <https://diariocorreo.pe/mundo/brasil-inaugura-el-templo-de-salomon-el-may-14896/>
- Dirven , B. B., Pérez, R., Cáceres, R. J., Tito, A. T., Gómez , R. K., & Ticona, A. (2018). *El desarrollo rural establecido en las áreas Vulnerables*. Colección Racso.
- El Universo. (31 de Julio de 2014). *Iglesia inaugura colosal templo Salomon Sao Paulo*. Recuperado el 26 de Noviembre de 2019, de El Universo: <https://www.eluniverso.com/noticias/2014/07/31/nota/3301496/iglesia-inaugura-colosal-replica-templo-salomon-sao-paulo>
- Fernández, E. (2007). Arquitectura religiosa contemporánea. El estado de la cuestión. *Congreso Internacional de Arquitectura Religiosa Contemporánea* (pp. 10-11). Londres.
- GEOMIMP-Programa Nacional Contra la Violencia Familiar y Sexual. (2019). *Casos atendidos por tipo de violencia familiar y/o sexual 2019 (Enero-Julio)*. Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables.

Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de La Molina. (08 de Enero de 2020).

Expediente N° 15903-2-2019. *Certificado de parámetros urbanísticos y edificatorios.*

Municipalidad de La Molina.

Google. (Junio de 2018). *Google Maps*. Obtenido de <https://www.google.com.pe/maps>

Hertzberger, H. (2008). *Space and learning*. Rotterdam: 010 Publisher.

Iglesia Alianza Cristiana y Misionera. (Octubre de 2017). *La Iglesia Alianza Cristiana y Misionera*

del Perú. Obtenido de <https://www.iacymperu.org/>

Iglesia Emmanuel. (E de 2018). <http://emmanuel.pe/>. Obtenido de <http://emmanuel.pe/>.

INEI. (2017). Censos Nacionales 2017: XII de población, VII de vivienda y III de comunidades indígenas. Lima: INEI.

Laboratorio de Espacios Intergeneracionales. (2017). Centros Intergeneracionales: ¡5 casos que

funcionan! *EiGlab*. Recuperado el Junio de 2019, de

<http://www.espaciosintergeneracionales.com/>

Merino, M., & Pérez Porto, J. (2009). Recuperado el 25 de Noviembre de 2019, de Definición.de:

<https://definicion.de/iglesia/>

Milenio. (08 de Setiembre de 2011). La luz del mundo erige en la Torre de la Fe. Recuperado el

26 de Noviembre de 2019, de Milenio: [http://lldmyisaygf.blogspot.com/2011/09/la-luz-](http://lldmyisaygf.blogspot.com/2011/09/la-luz-del-mundo-erige-torre-de-la-fe.html)

[del-mundo-erige-torre-de-la-fe.html](http://lldmyisaygf.blogspot.com/2011/09/la-luz-del-mundo-erige-torre-de-la-fe.html)

Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables - MIMP. (2021). *Estadística del MIMP*.

Recuperado el 1 de 10 de 2021, de Genero: [https://www.mimp.gob.pe/omep/estadisticas-](https://www.mimp.gob.pe/omep/estadisticas-violencia.php)

[violencia.php](https://www.mimp.gob.pe/omep/estadisticas-violencia.php)

Montenegro, F. (1991). *Centros Comunales*. Escala 101.

- Moral, M. (16 de Junio de 2008). Proyecto para la Construcción de un Templo para la Iglesia Adventista Central Hispana de Kansas City en Missouri. En M. Moral, *Construcción de un Templo para la Iglesia Adventista Central Hispana de Kansas City en Missouri*. Obtenido de <http://picasaweb.google.com>
- Mosteiro, J. (2014). Forma-construcción en la arquitectura religiosa de Luis Moya Blanco.
- Movimiento Misionero Mundial. (Agosto de 2016). *MMM*. Obtenido de MMM: <http://pe.mmmoficial.org/agenda.php>
- Municipalidad de La Molina. (2015). *Compendio Estadístico 2015*. Municipalidad de La Molina.
- Municipalidad Distrital de La Molina. (2018). *Plan de Desarrollo local Distrito de La Molina*. Municipalidad Distrital de La Molina.
- Municipalidad Metropolitana de Lima. (Enero de 2013). Distrito de La Molina, Área de tratamiento normativo I y III. *Propuesta de actualización del plano de zonificación*. Lima, Lima, Perú.
- Observatorio Nacional de las Familias. (2010). *Las Familias en el Perú*. Recuperado el 01 de 10 de 2021, de Boletín Trimestral N° 1: <https://observatoriodelasfamilias.mimp.gob.pe>
- Pozo, M., & Mayoral, E. (Noviembre de 2017). Del aula a la ciudad: Arquetipos urbanos en las escuelas primarias de Hertzberger. *Proyecto, progres y arquitectura*.(17), 111.
- Radio Bío Bío. (26 de Enero de 2015). Recuperado el 26 de Noviembre de 2019, de [biobiochile.cl: https://www.biobiochile.cl/noticias/2015/01/26/inauguran-en-laja-templo-evangelico-mas-grande-del-sur-de-chile.shtml](https://www.biobiochile.cl/noticias/2015/01/26/inauguran-en-laja-templo-evangelico-mas-grande-del-sur-de-chile.shtml)
- Romero, C. (1995). *Iglesia y Sociedad en el Perú: Mirando hacia el siglo XXI*. Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Rottenbacher, J. (2017). *Religiones y Religiosidad en el Perú de hoy*. PUCP.

Sanchez Ocampo, A. (30 de Enero de 2015). *Después de 12 años, Laja inaugura nuevo templo de la Iglesia Evangélica Pentecostal*. La Tribuna:

<https://www.latribuna.cl/comunas/2015/01/30/despues-de-12-anos-laja-inaugura-nuevo-templo-de-la-iglesia-evangelica-pentecostal.html>

SENAMHI. (2017). *Condiciones Climatológicas*. SENAMHI.

Templo Nueva Vida. (16 de Febrero de 2017). *Templo Nueva Vida*. Obtenido de <https://www.templonuevavida.org/>

Tovar, G. L. (1986). *El asentamiento y la segregación de los Blancos y Mestizos*. Cengage.

UNIFE. (16 de Junio de 2021). *UNIFE*. Obtenido de UNIFE: <https://www.unife.edu.pe/pastoral/index.html>

Wikipedia. (14 de Febreo de 2018). Recuperado el 26 de Noviembre de 2019, de Wikipedia: https://es.m.wikipedia.org/wiki/Archivo:Torre_de_La_Fe.jpg

WIN International; Datum Internacional. (2017). *Encuesta Internacional de fin de año de WIN*. Tokyo: Datum Internacional.

Yep Abanto, A. (23 de Junio de 2009). *Colegio de Arquitectos del Perú*. <http://www.cap.org.pe/pdfs/47aniv/yep.pdf>

